

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

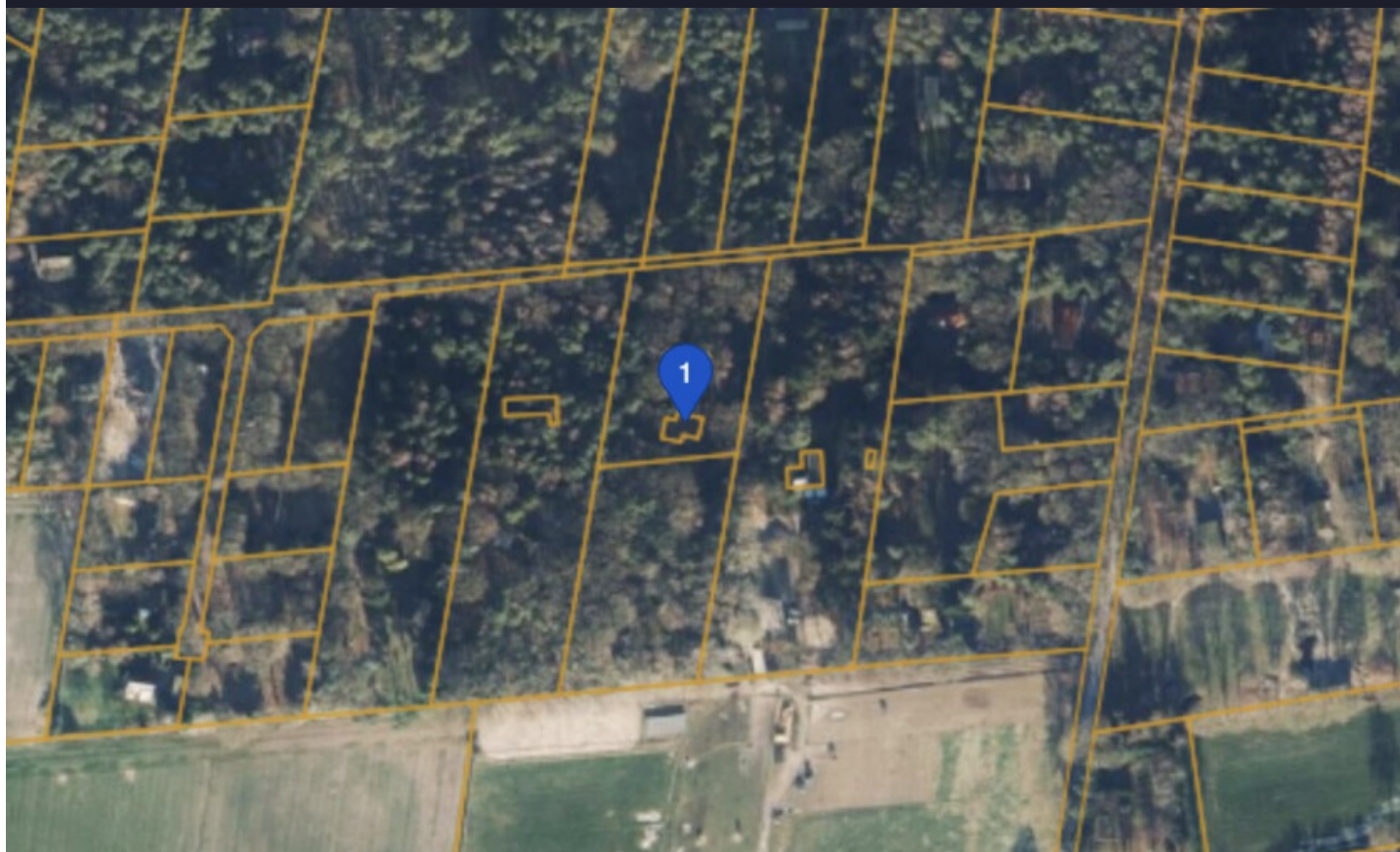
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - VAKANTIEWONING

€ 299.000

Koekoekstraat 42, 2910 Essen

Ref. 6808988



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 80m²

Aantal badkamers: 1

Grond opp.: 6800m²

OMSCHRIJVING

Uniek aanbod in het groen! In de Koekoekstraat te Essen bevindt zich dit uitzonderlijke perceel van ca. 6.800 m², met een vergunde omgevingsaanvraag voor een modern weekendverblijf van ca. 80 m² bewoonbare oppervlakte.

De woning is ontworpen met oog voor natuurbeleving, duurzaamheid en privacy: 2 slaapkamers, leefruimte, keuken en badkamer, opgetrokken in natuurlijke materialen zoals breuksteen en hout. Infiltratievoorzieningen, regenwaterrecuperatie en septic aanwezig volgens plan.

Perfect voor natuurliefhebbers, rustzoekers of investeerders in recreatief vastgoed. De ligging is vlot bereikbaar maar volledig omgeven door groen.

Troeven:

- Vergund en klaar voor opstart
- Vraagprijs: €299.000

Contacteer ons voor het dossier of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 299.000,00

GEBOUW

- Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
- Aantal gevels: 4
- Nieuwbouw: Ja
- Staat: Nieuw

TERREIN

- Grondoppervlakte: 6.800,00 m²
- Tuin: Ja (6.720,00 m²)

STEDENBOUW

- Bestemming: Gebied voor verblijfsrecreatie
- Bouwvergunning: Ja
- Verkavelingsvergunning: Ja
- Voorkooprecht: Nee
- Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- G-score: A
- P-score: A
- Vonnissen: Nee
- Servitude: Nee