

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

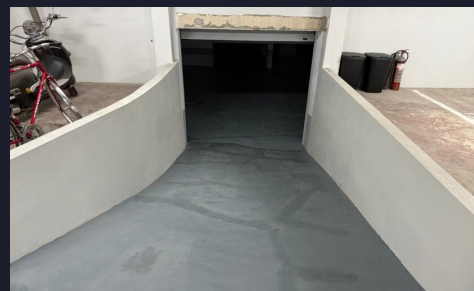
E-mail: info@therealestatecompany.be

## TE KOOP - OPSLAGPLAATS

Leopoldstraat 65, 2000 Antwerpen

€ 320.000

Ref. 7683555



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 162m<sup>2</sup>

Type verwarming: niet

Buurt: centraal

geïnstalleerd

## OMSCHRIJVING

Te huur

Ondergrondse opslagruimte van ca. 162 m<sup>2</sup>, gelegen in het hart van Antwerpen, in de Leopoldstraat. Deze unieke ruimte bevindt zich op verdieping -1 en is vlot bereikbaar via een automatische garagepoort. De ruimte biedt tal van mogelijkheden: ideaal voor stockage van diverse goederen of voor het parkeren van maximaal zes kleine voertuigen.

De opslagruimte is droog, goed onderhouden en voorzien van elektriciteit en verlichting. Met een bruikbare hoogte van ongeveer 2 meter is dit een uiterst praktische en centraal gelegen oplossing voor wie op zoek is naar extra opslagcapaciteit in het centrum van de stad.

De garagebox is afgesloten en kan ruimte bieden aan 6 wagens en eventueel opslagruimte

Interesse?

The real estate company

## FINANCIIEEL

Prijs: € 320.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Opbrengsteigendom: Ja

## GEBOUW

Oppervlakte: 162,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2000

Staat: Uitstekend

Oriëntatie voorgevel: Noordoosten

## COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

## ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Niet geïnstalleerd

## LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

## INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd

Douchekamers: 0

Toiletten: 0

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied -

Afgebakend overstromingsgebied

G-score: C

P-score: C

## PARKING

Garage: Ja