

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

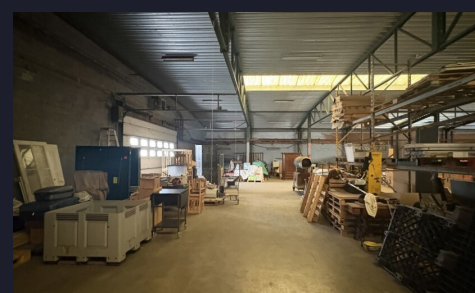
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Rollebeekstraat 24, 2160 Wommelgem

€ 6.200

Ref. 7114486



Bew. opp.: 1689m²

OMSCHRIJVING

Ontdek deze uitstekend gelegen logistieke loods van ca. 1.689 m² aan de Rollebeekstraat 24 in Wommelgem, nabij de E313/E34 en de Antwerpse Ring. Het pand beschikt over meerdere loadingdocks, een functioneel kantoor en een buitenterrein voor manoeuvreerruimte en parking. Ideaal voor bedrijven actief in distributie, e-commerce of logistiek.

Financiële voorwaarden: onroerende voorheffing, nutsvoorzieningen zijn ten laste van de huurder. Verhuur onder btw.

Wommelgem is een logistieke hotspot door de directe verbinding met Antwerpen, de haven en de oost-west as richting Limburg en Nederland. De ligging garandeert snelle bereikbaarheid.

Neem contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 6.200,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 1.689,00 m²

Aantal gevels: 4

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee