

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

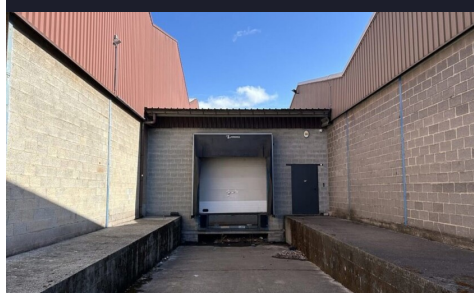
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Willem Elsschotstraat 1, 1800 Vilvoorde

€ 5.752

Ref. 7149823



Beschikbaarheid: af te
spreken met eigenaar

Bew. opp.: 1255m²

OMSCHRIJVING

Magazijn in Vilvoorde te huur

2.000 m² ruimte om te groeien, in het hart van het land

Op zoek naar logistiek vastgoed in Brussel? Dit magazijn bevindt zich in industriezone Cargovil, pal naast de koeltorens van Vilvoorde. Dankzij de onmiddellijke aansluiting op de R0, de nabijheid van de E19 én de vlotte connectie met de Van Moer Terminal Vilvoorde, beschikt uw onderneming over een toplocatie die alle logistieke troeven in handen geeft.

Flexibele units, onmiddellijk beschikbaar

Slimme logistieke oplossing op maat van groeiende bedrijven. De site bestaat uit meerdere units waarvan er momenteel 2 beschikbaar zijn. Flexibel in gebruik, volledig instapklaar en snel inzetbaar – ideaal voor ondernemingen die efficiënt willen schakelen.

Technische beschrijving

Magazijn/Atelier

Totale oppervlakte: ca. 2.000 m² (verdeeld over 2 units)

Vloervlakheid: standaard

Vloerbelasting: 5T/m²

Verwarming aanwezig

Sprinklerinstallatie conform moderne veiligheidsnormen

Unit 1: gelijkvloerse poort + ruime parkeergelegenheid (auto's, bestelwagens, vrachtwagens)

Unit 2: laadkade met capaciteit 6T

Kantoor

Kantoorruimte beschikbaar op maat van de huurder

Beschikbare oppervlaktes en voorwaarden

Warehouse: 1: 740 m² – € 55,00/m²/jaar – beschikbaar vanaf 01/01/2026

Warehouse: 2: 1.255 m² – € 55,00/m²/jaar – beschikbaar vanaf 01/01/2026

Dit distributiecentrum combineert flexibiliteit, veiligheid en bereikbaarheid, en vormt zo het ideale platform voor ambitieuze logistieke operaties.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 5.752,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026

GEBOUW

Oppervlakte: 1.255,00 m²