REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

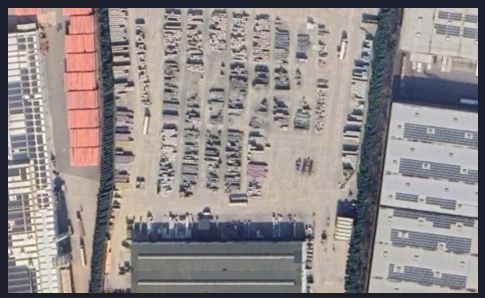
€ 73.125

Nieuwstraat 4, 2840 Rumst

Ref.







Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 37500m²

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Strategisch gelegen semi-industriële site met magazijn en verhard buitenterrein te huur in Rumst

Deze semi-industriële site gelegen aan de Nieuwstraat in Rumst biedt een uitstekende combinatie van magazijnruimte en ruim verhard buitenterrein. Dankzij de strategische ligging nabij de E19 en A12 geniet het pand van een vlotte verbinding tussen Antwerpen en Brussel. De site is ideaal voor opslag, logistieke activiteiten of outdoor stockageruimte.

Het magazijn beschikt over een oppervlakte van ca. 7.500 m² en kan onmiddellijk in gebruik genomen worden. Daarnaast is er een ruim verhard buitenterrein beschikbaar van ca. 30.000 m², geschikt voor outdoor storage, parking of stockage van materialen en voertuigen.

TECHNISCHE KENMERKEN

Magazijn ca. 7.500 m²
Verhard buitenterrein ca. 30.000 m²
Strategische ligging nabij E19 en A12
Geschikt voor logistiek en outdoor storage
Ruime manoeuvreermogelijkheden
Onmiddellijk beschikbaar

FINANCIËLE VOORWAARDEN

Huurprijs magazijn: € 45/m²/jaar
Huurprijs verhard buitenterrein: € 18/m²/jaar
Voor meer info of een bezoek, contacteer the real estate company.

FINANCIEEL

Prijs: € 73.125,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 0
Toiletten: 4

GEBOUW

Oppervlakte: 37.500,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Goede staat

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

Type verwarming: Gas