

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

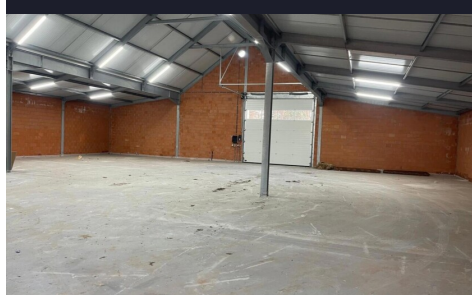
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Kleineduinberg 4, 2470 Retie

€ 2.495

Ref. 6764582



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 475m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een ruime en goed gelegen opslagruimte? Aan **Kleineduinberg 4, 2470 Retie**, in een rustig agrarisch gebied, bieden wij een moderne opslagruimte van **475 m²** te huur aan. Dit pand is ideaal voor opslag of lichte industrie en beschikt over een **gloednieuw dak**, uitstekende **verlichting** en een **wateraansluiting**, wat het gebruiksgemak aanzienlijk verhoogt. Daarnaast is er een **toilet** aanwezig, zodat de ruimte volledig functioneel is.

De opslagruimte kan volledig gehuurd worden voor **€ 2.495 per maand**, maar kan ook opgesplitst worden in **twee aparte units van elk ca. 237 m²** voor **€ 1.245 per maand per unit**. Dit biedt flexibiliteit voor verschillende behoeften. Achter de loods bevinden zich bovendien **8 parkeerplaatsen**, wat het makkelijk maakt om met meerdere voertuigen te werken of klanten te ontvangen.

Deze locatie biedt alles wat je nodig hebt voor een efficiënte en comfortabele werkomgeving. Neem snel contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen!

The real estate company

4o mini

FINANCIEEL

Prijs: € 2.495,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 475,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Lift: Nee

LIGGING

Buurt: Rustig

INDELING

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Agrarisch gebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja