REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 6.690

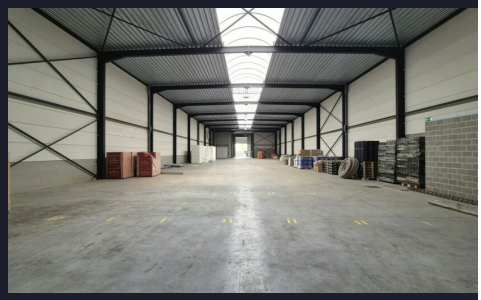
Schaliënhoevedreef 5f, 2800 Mechelen

Ref.









Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 1184m²

Buurt: industriële ligging

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

OPSLAGPLAATS MET KANTOREN NABIJ R6 EN E19

COMMERCIEEL

Strategisch gelegen nabij de R6 en de op- en afritten van de E19 bieden wij deze functionele opslagplaats met kantoren aan. Dankzij de uitstekende bereikbaarheid en de combinatie van magazijn- en kantoorruimte is dit pand uitermate geschikt voor logistieke, industriële en commerciële activiteiten.

LIGGING

Het pand geniet van een vlotte bereikbaarheid met een directe verbinding naar Antwerpen, Brussel en Mechelen via de R6 en E19.

TECHNISCHE KENMERKEN

Magazijn van ca. 1.030 m²
Kantoren van ca. 154 m²
Laadkade aanwezig
Sectionaalpoort
Veel natuurlijke lichtinval
Sanitair aanwezig
Kitchenette
2 privatieve parkeerplaatsen
Extra parkeermogelijkheden op het terrein

FINANCIËLE VOORWAARDEN

Gemeenschappelijke kosten: € 200/maand
Beheerkost: € 100,35/maand
Voorschot onroerende voorheffing: € 750/maand

Voor meer info of een bezoek, contacteer The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 6.690,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

GEBOUW

Oppervlakte: 1.184,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Industriële ligging

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 1
Toiletten: 4

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: Ja