

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

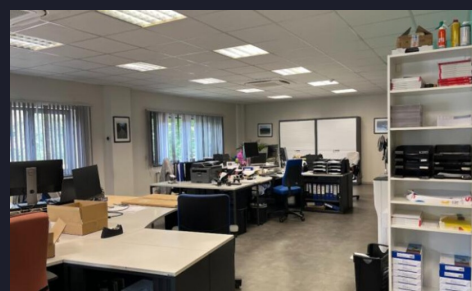
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Riyadhstraat 23, 2320 Hoogstraten

€ 14.700

Ref. 6999762



Bew. opp.: 4102m²

OMSCHRIJVING

Instapklare logistieke unit van ca. 4102 m² magazijnruimte + 4 loading docks op toplocatie nabij E19 (Breda-Antwerpen). Voorzien van een vrije hoogte van 9 m (11 m tussen de spanten), uiterst geschikt voor hoogstapeling.

Specificaties:

Geen kantoren

Huurprijs: €43/m²

Bouwjaar: 2002

Staalstructuur, T5-verlichting, sterke vloerbelasting

Voorzien van gas, water en elektriciteit

Renovatieprogramma o.a. docks, LED, zonnepanelen, BREEAM

Beschikbaar: onmiddellijk

Bijkomende kosten:

-Servicekosten op aanvraag

-Onroerende voorheffing op aanvraag

Neem contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIIEEL

Prijs: € 14.700,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 4.102,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee