

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

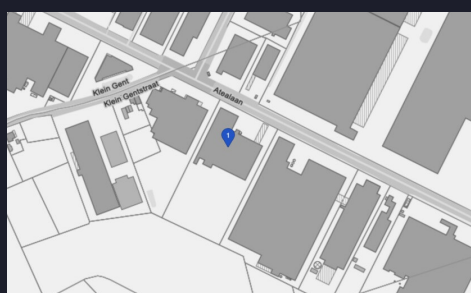
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 20.000

Atealaan 71, 2200 Herentals

Ref. 6546191



Bew. opp.: 4000m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

### Ruime opslagplaats met kantoren te huur in Herentals

**Beschrijving:** Uitgebreid bedrijfsvastgoed in Herentals, ideaal voor groeiende bedrijven, met ruime opslag en moderne kantoren in een industriële zone.

**Beschikbaarheid:** Onmiddellijk beschikbaar

**Huurprijs per maand:** € 25,666

**Oppervlakte magazijn:** ca. 4780 m<sup>2</sup>

**Oppervlakte kantoren:** ca.659 m<sup>2</sup>

**Parkeergelegenheid:** Ja

**Voorzieningen:** Nieuwe faciliteiten, uitstekende bereikbaarheid

**Extra kosten:** BTW en gemeenschappelijke kosten

#### Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: [vincent.verhoeven@therealestatecompany.be](mailto:vincent.verhoeven@therealestatecompany.be)

Bezoek deze locatie voor een veelzijdige bedrijfsoplossing.

## FINANCIEEL

Prijs: € 20.000,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 4.000,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score: B