

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 4.200

Ambachtstraat 32, 2340 Beerse

Ref. 6778474



Bew. opp.: 1000m²

OMSCHRIJVING

Op een vlot bereikbare locatie in Beerse (Ambachtstraat 35) bieden wij een magazijn van circa 1.000 m² aan. Het pand beschikt over een omheind buitenterrein, ideaal voor opslag of manoeuvreerruimte. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om een loading dock te voorzien, in functie van de behoeften van de huurder.

Kenmerken:

- Circa 1.000 m² opslagruimte
- Omheind buitenterrein
- Optie tot loading dock
- Vlotte bereikbaarheid via ringwegen en snelweg

Financieel:

Onroerende voorheffing ca. €2.800/jaar
Huurwaarborg: 3 maanden

De loods is onmiddellijk beschikbaar en biedt een uitstekende oplossing voor bedrijven die nood hebben aan ruimte, flexibiliteit en goede bereikbaarheid.

Interesse? Contacteer ons voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 4.200,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 1.000,00 m²
Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

- Bestemming: Industriegebied
- Bouwvergunning: Ja
- Voorkooprecht: Nee
- Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- G-score: C
- P-score:  D
- Vonnissen: Nee
- Servitude: Nee