

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - KMO-UNIT

Corbeillestraat 83, 2235 Hulshout

€ 372.000

Ref. 7675007



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 250m²
Grond opp.: 250m²
Buurt: kmo-zone

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

KMO-unit te huur in Hulshout

Beschrijving: Moderne KMO-unit in bedrijvenpark La Corbeille met magazijn en kantoorruimte, voorzien van alle comfort zoals airconditioning en keukenfaciliteiten. De unit is uitstekend toegankelijk en beschikt over privéparkeerplaatsen.

Beschikbaarheid: Per direct

Huurprijs per jaar: € 16,200

Maandelijkse huurprijs: € 1,350

Oppervlakte magazijn: ca. 212 m²

Oppervlakte kantoren: ca. 38 m²

Parkeergelegenheid: Ja + 2 privéparkeerplaatsen

Voorzieningen: Sectionale poort, beveiligde toegang, airconditioning, kitchenette, apart sanitair

Extra kosten: Nutsvoorzieningen en onroerende voorheffing ten laste van de huurder

Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

Voor meer informatie en een bezichtiging, neem contact op met onze specialist. Ontdek de ideale locatie voor uw bedrijf.

FINANCIIEEL

Prijs: € 372.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026

GEBOUW

Oppervlakte: 250,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Staat: Uitstekend

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Elektrisch

LIGGING

Buurt: Kmo-zone

TERREIN

Grondoppervlakte: 250,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette

Douchekamers: 0

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings buiten: Ja

