

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

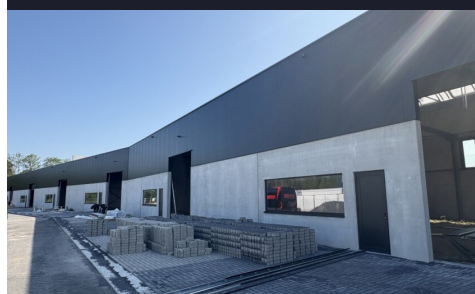
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - KMO-UNIT

Toekomstlaan 7, 2340 Beerse

€ 643.550

Ref. 6889174



Bew. opp.: 439m²

OMSCHRIJVING

Hoogwaardig afgewerkte bedrijfsunit in een duurzaam bedrijvenpark langs de Toekomstlaan in Beerse. Deze unit van ca. 439 m² (353 m² GV + 86 m² verdieping) is volledig uitgerust met gekeurde elektriciteit, LED-verlichting, domotica-systeem en raampartijen met zicht op groen. Dankzij de vrije hoogte van 6,4 meter en sectionaalpoort van 4 x 4,5 m is de unit flexibel inzetbaar voor opslag of productie. Inclusief 3 parkeerplaatsen en regenwaterput. Uitstekende ligging tussen Turnhout en Antwerpen met toegang tot E34.

All-in prijs – géén bijkomende kosten!

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 643.550,00

GEBOUW

Oppervlakte: 439,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Nieuw

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: 3