

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - KMO-UNIT

€ 1.600

Pietje Waasstraat 13, 2070 Zwijndrecht

Ref. 7344220



Beschikbaarheid: af te  
spreken met eigenaar

Bew. opp.: 185m<sup>2</sup>  
Grond opp.: 185m<sup>2</sup>  
Buurt: kmo-zone

Type verwarming: gas

## OMSCHRIJVING

Opslagruimte te huur van ca. 185m².

Bijkomende kosten:

- Onroerende voorheffing
- Nutsvoorzieningen
- Gemeenschappelijke kosten

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.600,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 14 Januari 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 90,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 185,00 m²

Staat: Uitstekend

Oriëntatie voorgevel: West

## COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

## ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

## LIGGING

Buurt: Kmo-zone, residentiële wijk

## TERREIN

Grondoppervlakte: 185,00 m²

## INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

## PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Ja