

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - KMO-UNIT

€ 3.400

Carrettestraat 14, 2170 Merksem

Ref. 6815502



Bew. opp.: 382m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

De unit heeft een oppervlakte van ca. 382m²

Met twee parkeerplaatsen.

Laadpalen aanwezig op de site

### Bijkomende kosten:

-BTW

-onroerende voorheffing ten laste van de huurder

-servicekosten: op aanvraag

-nutsvoorzieningen ten laste van de huurder

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging of meer informatie.

Telefonisch: +32 484 89 49 89

Via mail: [vv@therealestatecompany.be](mailto:vv@therealestatecompany.be)

## FINANCIEEL

Prijs: € 3.400,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 382,00 m²

Staat: Uitstekend

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score:  D

P-score:  D