THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KMO-UNIT

€ 3.090

Saffierstraat 5, 2200 Herentals

Ref. 7772738

Bew. opp.: 530m²

OMSCHRIJVING

Gelegen in het Industriepark ‘Klein Gent’, bieden wij kmo-unit ca. 290m² aan. De locatie is uitstekend bereikbaar nabij de op- en afrit 21 Herentals-Industrie van de E313, met een beschikbaarheid vanaf 1 januari 2026.

Huurvoorwaarden:
-Huurprijs: €1.765 excl. btw per maand
-Gemeenschappelijke kosten: op aanvraag
-Verbruik elektriciteit en water wordt doorbelast via tussenmeter tegen het tarief van de energieleverancier en watermaatschappij.

Deze ruimte biedt de ideale combinatie van kantoor en magazijn, perfect voor bedrijven die zowel administratief als logistiek werk in een toegankelijke, moderne setting willen combineren. Interesse? Neem contact op voor meer informatie of een bezichtiging!

Contactinformatie:
Naam: Vincent Verhoeven
Telefoon: 0484894989
E-mail: vv@therealestatecompany.be

FINANCIEEL

Prijs: € 3.090,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 530,00 m²
Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Industriegebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
G-score: D
P-score: D
Vonnissen: Nee