

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

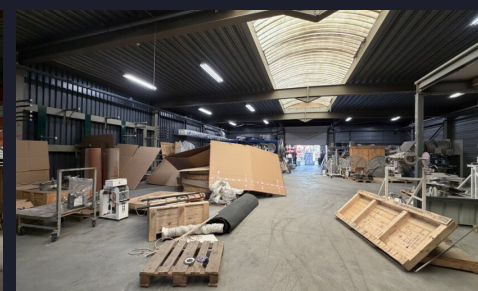
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOREN & MAGAZIJN

Zandvoortstraat 20, 2800 Mechelen

€ 4.800

Ref. 7645845



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 1150m²

Type verwarming: elektrisch

Buurt: industriële ligging

OMSCHRIJVING

Multifunctioneel bedrijfsgebouw – Mechelen Noord

Modern bedrijfsgebouw met combinatie van magazijn en kantoren, gelegen in Industriepark Noord (Zandvoortstraat, Mechelen). Ideaal voor logistiek, productie en administratie, met efficiënte scheiding tussen functies en uitstekende bereikbaarheid via de E19.

Troeven

- Multitenant gebouw met flexibele indeling
- Volledig omheind terrein
- Ruime parking voor wagens en vrachtwagens
- Professionele industriële omgeving

Bereikbaarheid

- E19 (afrit 9): ca. 2 km (3-5 min)
- Bushalte: 50 m
- Station Mechelen: 6,5 km
- Brussels Airport: 21 km
- Containerterminal Willebroek: 15 km

Optioneel Beschikbaar

- 0 – kantoor: 450 m² – € 115,00/m2/Jaar – € 51.750,00 – onmiddellijk
- magazijn: 1.150 m² – € 50,00/m2/Jaar – € 57.500,00 – onmiddellijk
- +1 – kantoor: 300 m² – € 95,00/m2/Jaar – € 28.500,00 – onmiddellijk
- +2 – kantoor: 200 m² – € 90,00/m2/Jaar – € 18.000,00 – onmiddellijk
- technische ruimte: 65 m² – € 75,00/m2/Jaar – € 4.875,00 – onmiddellijk

Bij interesse?

The real estate company

FINANCIEEL

- Prijs: € 4.800,00/maand
- Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

- Oppervlakte: 1.150,00 m²
- Aantal gevels: 4
- Bouwjaar: 1998
- Staat: Goede staat

COMFORT

- Handicapvriendelijk: Ja
- Lift: Nee

LIGGING

Buurt: Industriële ligging

INDELING

- Keuken: Kitchenette
- Toiletten: 6

STEDENBOUW

- Bouwvergunning: Ja
- Voorkooprecht: Ja
- Verkavelingsvergunning: Nee
- Vonnissen: Nee

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Elektrisch

PARKING

Parkings buiten: Ja