THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

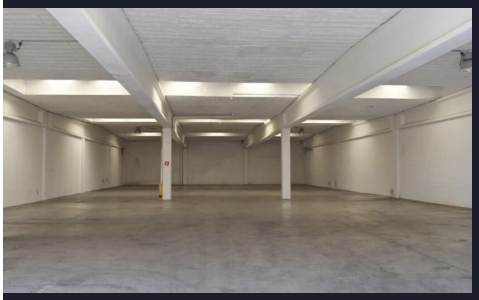
TE HUUR - KANTOREN & MAGAZIJN

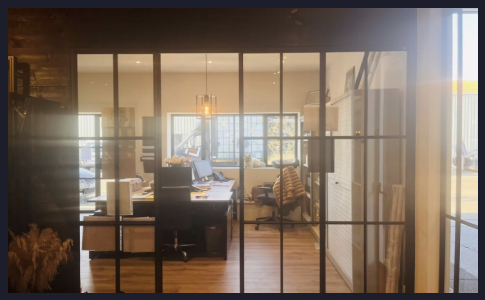
€ 2.100

Delften 23, 2390 Malle

Ref.









Bew. opp.: 500m²

OMSCHRIJVING

Gelegen op het bedrijventerrein in Malle aan Delften 23, langs de Zoerselbaan. Dit biedt een uitstekende verbinding tussen Malle en Zoersel, in de provincie Antwerpen.

Oppervlakte: Het magazijn beslaat een oppervlakte van ca. 430 m² met een volledig ingericht kantoor van ca. 70m² .

Voorzieningen:
-Automatische sectionaalpoort (H=4,20m)
-TL verlichting
-Drie-fase stroom (63A)
-Betonvloer (3 ton draaglast)
-Hoogte / doorrijhoogte : 4,5m / 3,7 m
-Kantoor: ca. 70 m² met 2x toilet, kitchenette en wifi

Bestemming en Gebruik: Dit magazijn is ideaal geschikt als opslagruimte en is gelegen in een industriezone.
Bereikbaarheid:

Snelweg:
E34: Antwerpen - Turnhout – Eindhoven (Nederland) op ca. 5 km afstand
E19: Antwerpen – Breda (Nederland) op ca. 11 km afstand
E313: Antwerpen – Hasselt – Luik op ca. 12 km afstand
Openbaar vervoer:
De Lijn 417 - Sneldienst Antwerpen-Turnhout via Zoersel, halte op ca. 300 m
De Lijn 429 - Sneldienst Antwerpen-Herentals via Zoersel, halte op ca. 300 m

Voor meer informatie of een bezichtiging, neem contact met ons op.

Contactinformatie:
Naam: Vincent Verhoeven
Telefoon: 0484894989
E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.
Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.100,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 500,00 m²
Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Industriegebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: D
P-score: D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee