THE REAL ESTATE COMPANY

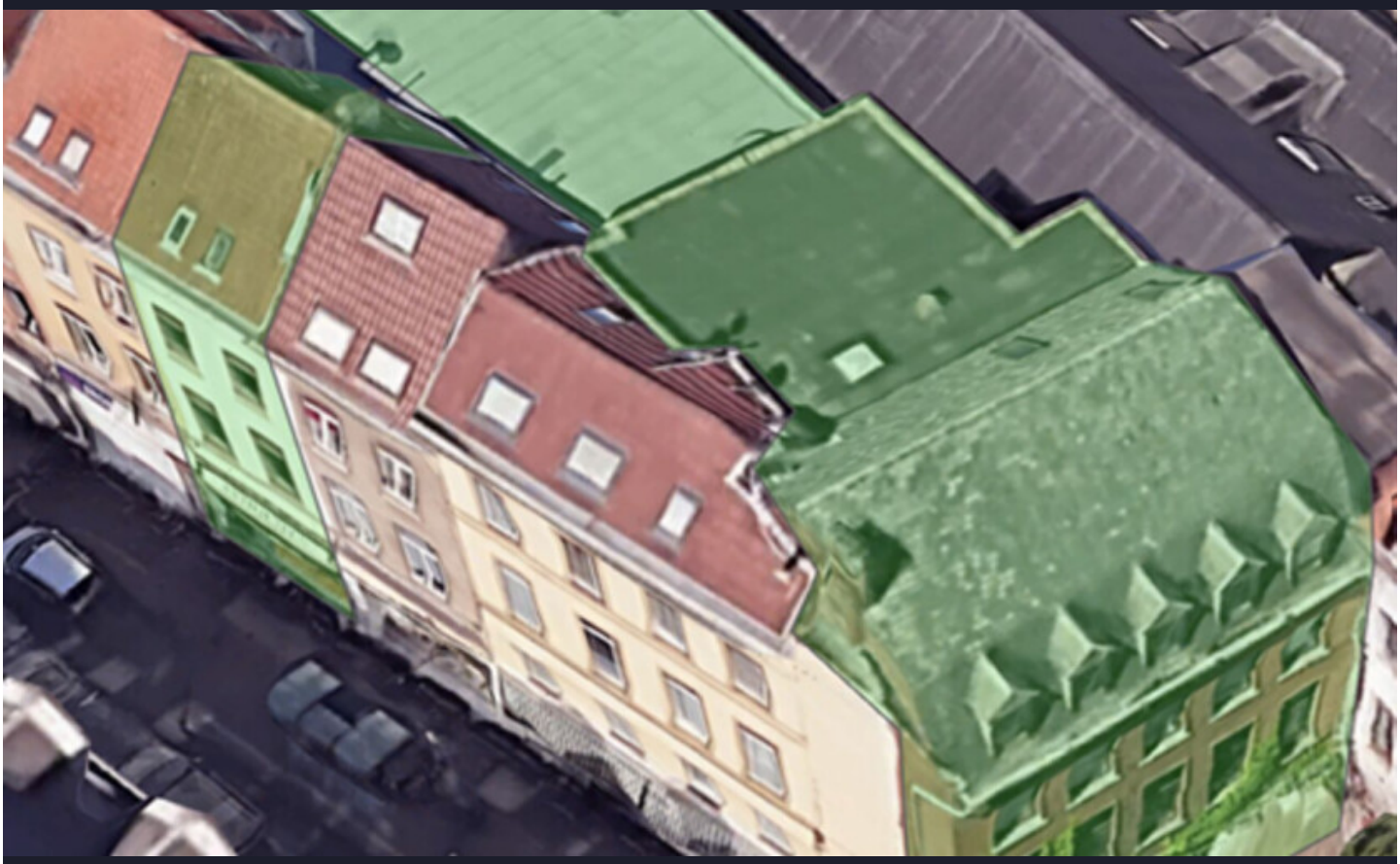
Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOREN & MAGAZIJN

€ 5.880

Kapellemarkt 8, 1000 Brussel

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 588m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Uniek mixed-use gebouw van ca. 1.000 m² in hartje Brussel, gelegen aan Place de la Chapelle 8 & Rue Blaes 9, 1000 Brussel.

Deze uitzonderlijke eigendom geniet van een topligging tussen de Marollen en de Kapellewijk met uitstekende zichtbaarheid en bereikbaarheid.

Het gebouw beschikt over twee afzonderlijke toegangen en is ideaal voor retail, showroom, galerij, creatieve bedrijven of productieve activiteiten.

Extra troeven zijn de hoge plafonds (>6m) op de eerste verdieping, de casco oplevering met vernieuwde dak- en waterdichtingswerken en het ontbreken van mede-eigendom.

Beschikbare oppervlaktes & richtprijzen:

Chapelle 8 – Theater & mezzanine: ca. 290 m² — €120/m² VERHUURD
Chapelle 8 – Eerste verdieping: ca. 148 m² — €120/m²
Chapelle 8 – Tweede verdieping: ca. 150 m² — €120/m²
Kelderruimtes aanwezig

Voor meer info of een bezoek, contacteer The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 5.880,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 588,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Werkplaats: Ja

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Stadskern, handelsligging

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd
Douchekamers: 0
Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Nee

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: Ja