

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

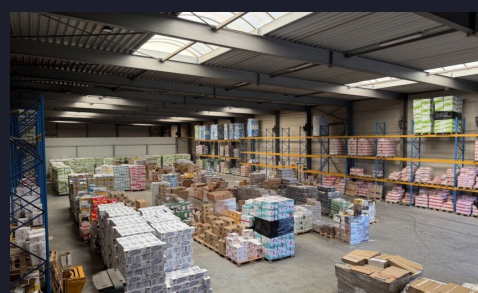
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOREN & MAGAZIJN

Doornpark 34, 9120 Beveren

€ 7.500

Ref. 7732494



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 1625m²

Type verwarming: gas

Buurt: industriepark

OMSCHRIJVING

Functioneel magazijn met kantoor en buitenruimte te huur

Magazijnruimte met kantoor een totale oppervlakte van ca. 1.675 m² gelegen op een strategische locatie in het bedrijventerrein Doornpark te Beveren-Zwijndrecht. Het pand beschikt over een vrije hoogte van ca. 7,5 meter, één grote toegangspoort en is geschikt voor opslag-, logistieke of semi-industriële activiteiten. Daarnaast zijn er kantoren aanwezig, sanitairvoorzieningen op drie niveaus en ruime parkeermogelijkheden.

Gelegen nabij belangrijke invalswegen met een vlotte verbinding richting Antwerpen en de haven.

Technische kenmerken

Magazijnoppervlakte ca. 1.375 m²

Vrije hoogte ca. 7,5 meter

1 grote toegangspoort

Kantoorruimte aanwezig

Sanitair voorzien op 3 niveaus

3F 400 volt aanwezig

9 privatieve parkeerplaatsen

Verharde buitenruimte van ca. 25 m x 5 m

Geschikt voor opslag, logistiek en semi-industriële activiteiten

Financiële voorwaarden

Huurprijs: € 7.500 / maand

Voor meer info of een bezoek, contacteer the real estate company.

FINANCIIEEL

Prijs: € 7.500,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 1.625,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2007

Staat: Uitstekend

Type dak: Platdak

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Alarm: Ja

Lift: Nee

Rolluiken: Ja

LIGGING

Buurt: Industriepark, industriële ligging

INDELING

Keuken: Ja, kitchenette

Douchekamers: 3

Toiletten: 3

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Air conditioning: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Computer room: Ja

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Bestemming: Industriegebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja