

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

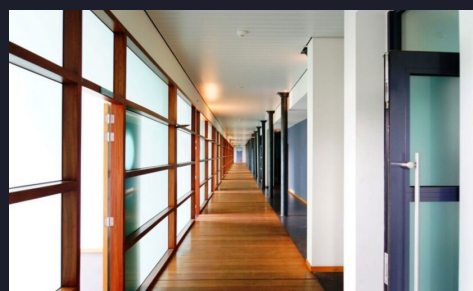
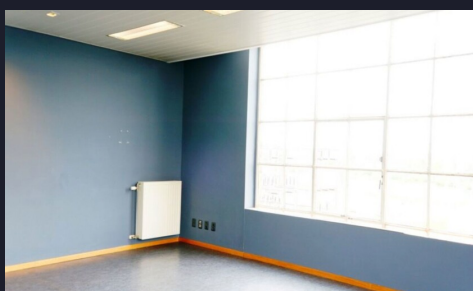
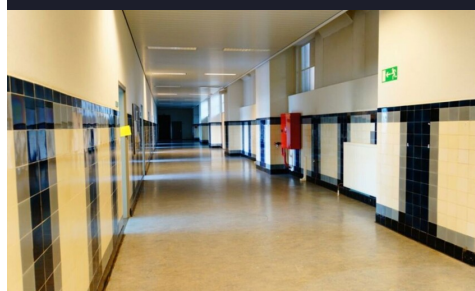
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOORGEBOUW

2627 Schelle

Op aanvraag

Ref. 6254776



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 320m²
Grond opp.: 3m²
Buurt: Aan vaarwater

EPC: 1kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Kantoren in de voormalige elektriciteitscentrale van Electrabel, gelegen langs de Schelde bij de monding van de Rupel.

De ooit grootste steenkoolcentrale van Europa werd ingehuldigd in 1930. Zeventig jaar lang bleven stoomketels en turbines draaien, tot in 2000 de elektriciteitsproductie stopgezet werd. In 2016 stopte Electrabel er alle activiteit. In dit karaktervolle gebouw zijn kantoorruimtes te huur vanaf **20m² tot 320m²**. Een unieke ligging op slechts 5 km van de A12.

Beschikbaarheden en huurprijzen op aanvraag.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026

GEBOUW

Oppervlakte: 320,00 m²

Bouwjaar: 1917

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

EPC score: 1

EPC code: 3

EPC klasse: A

EPC co2 uitstoot: 2

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Aan vaarwater

TERREIN

Grondoppervlakte: 3,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D