REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOORGEBOUW

€ 25.000

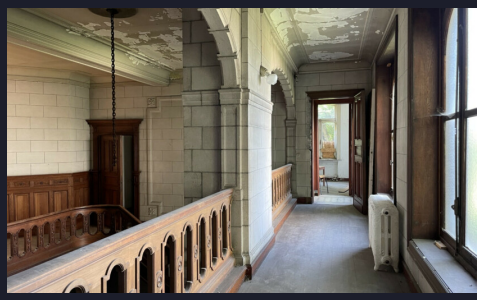
Koningin Elisabethlei 26, 2018 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 1600m²

Buurt: Kantoren

OMSCHRIJVING

IN RENOVATIE

Historische Gouverneurswoning te huur op prestigieuze locatie in Antwerpen

Beschrijving

Aan de Koningin Elisabethlei bevindt zich deze uitzonderlijke kantooropportuniteit in één van de meest markante herenhuizen van Antwerpen. Dit statige pand, beter gekend als de Gouverneurswoning, combineert een rijke historische uitstraling met een prestigieuze ligging in het hart van de stad. De kantoorruimte omvat circa 1.600 m², verdeeld over een kelderverdieping en drie bovengrondse verdiepingen van elk ongeveer 400 m². Momenteel wordt het gebouw gerenoveerd met als doel het pand opnieuw zijn oorspronkelijke grandeur en uitstraling te geven. Dankzij de representatieve architectuur, de ruime indeling en de bijzondere historische waarde vormt dit gebouw een unieke locatie voor ondernemingen die op zoek zijn naar een uitzonderlijke hoofdzetel of kantooromgeving.

Locatie

Gelegen aan de prestigieuze Koningin Elisabethlei, één van de mooiste en meest gekende lanen van Antwerpen. De locatie bevindt zich tussen het stadscentrum en Antwerpen-Zuid en geniet van een uitstekende bereikbaarheid via de Antwerpse Ring, de Singel en diverse openbare vervoersverbindingen. In de onmiddellijke omgeving bevinden zich tal van bedrijven, ambassades, horecazaken en stedelijke voorzieningen. Het nabijgelegen Harmoniepark en de groene omgeving dragen bovendien bij aan een aangename werkomgeving.

Beschikbaarheden
Totaal: ca. 1.600 m² kantoorruimte, verdeeld over een kelderverdieping en drie bovengrondse verdiepingen van elk ongeveer 400 m²
Beschikbaar: na renovatie
Huurprijzen
Volledig gebouw: € 25.000/maand
Parkgelegenheid
Ruime parkeermogelijkheden op het perceel
Voorzieningen
Exclusief vrijstaand herenhuis
Historische architectuur met unieke uitstraling
Representatieve inkom
Parktuin rondom het gebouw
Prestigieuze kantoorlocatie
Renovatie naar hedendaagse standaarden
Goede bereikbaarheid met wagen en openbaar vervoer
Extra kosten
Bekend na renovatie

Interesse? Maak snel een afspraak!

The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 25.000,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

LIGGING

Buurt: Kantoren

GEBOUW

Oppervlakte: 1.600,00 m²

Aantal verdiepingen: 3

INDELING

Keuken: Kitchenette