

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - KANTOORGEBOUW

€ 4.000

Paardenmarkt 111, 2000 Antwerpen

Ref. 7585407



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 539m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

## OMSCHRIJVING

Magistraal kantoorgebouw te huur gelegen naast de Sint-Antoniuskerk.

Met een private binnentuin geniet u van een oase van rust midden in de Stad.

De verschillende ruimtes hebben een enorme vrije hoogte en genieten van natuurlijk daglicht via de grote glaspartij.

Het pand werd recent gerenoveerd en voldoet aan de moderne normen.

Het gelijkvloers zou ook als horecazaak ingericht kunnen worden.

CO-working, airbnb, bed and breakfast zijn verschillende concepten die mogelijk zijn.

Het gebouw kan ook verkocht worden.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

## FINANCIIEEL

Prijs: € 4.000,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Oppervlakte: 539,00 m<sup>2</sup>

## LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: C

P-score: C

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee