Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

€ 595.000

Te koop - Kantoor

Eikelstraat 21, 2600 Berchem

Ref. 7851402

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 267m²
Buurt: centraal

Omschrijving

Kantoor te koop met mogelijkheid tot aankoop van 15 parkeerplaatsen.
Dit casco gelijkvloers bevindt zich in project de Wastuin.
In verschillende fase werd het project op de voormalige Wasserij Goossens site opgeleverd.
Dit gelijkvloers geniet van natuurlijk daglicht via 3 verschillende vitrines en een extra koepel.
Bovendien heeft het pand rechtstreeks toegang tot de prachtige binnentuin van ca.2300m2!
Naast het kantoor kunnen fietsen in de gemeenschappelijke fietsenstalling worden geplaatst.
Het kantoor wordt casco opgeleverd, is onmiddellijk beschikbaar EN de mogelijkheid bestaat 15 parkeerplaatsen aan te kopen.
Volledig onder registratierechten!

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

Financieel

Prijs: € 595.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Vrij beroep mogelijk: Ja

Gebouw

Oppervlakte: 267,00 m²
Staat: Nieuw

Ligging

Buurt: Centraal, handelsligging

Indeling

Keuken: Nee

Comfort

Concierge: Nee
Alarm: Nee
Rookdetector: Nee
Lift: Nee
Rolluiken: Nee
Gepantserde deur: Nee
Air conditioning: Nee

Specifieke ruimtes

Toiletten M/V: Nee
Werkplaats: Nee

Energie

EPC klasse: X
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Nee
Water: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
G-score: B
P-score: B
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee