

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

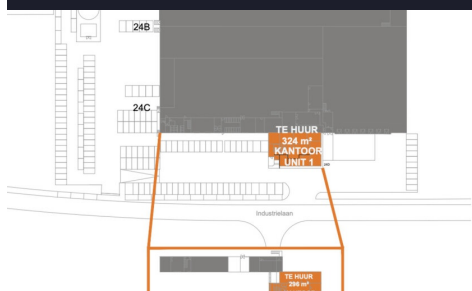
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

1740 Ternat

€ 6.458

Ref. 5958393



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 620m²

Grond opp.: 600m²

Buurt: industriële ligging

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Instapklare kantoorruimte van 620 m² te huur

Deze ruime en instapklare kantoorruimte geniet van een uitstekende ligging op slechts 1 km van de Assesteenweg, met een directe verbinding naar de E40 via op- en afrit 20 (Ternat). Hierdoor zijn zowel Brussel als Gent bijzonder vlot bereikbaar.

De kantoorruimte is verdeeld over twee verdiepingen, met 324 m² op het gelijkvloers en 296 m² op de eerste verdieping, en biedt een aangename werkomgeving dankzij de overvloed aan natuurlijk licht.

Het pand is uitgerust met een kitchenette en sanitaire voorzieningen, en beschikt over zonnepanelen, wat bijdraagt aan lagere energiekosten.

Daarnaast zijn er ruime parkeermogelijkheden voorzien.

Onmiddellijk beschikbaar.

The real estate company

FINANCIEEL

Prijs: € 6.458,33/maand

Prijs/m²/jaar: € 125,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 24 Maart 2026

GEBOUW

Oppervlakte: 620,00 m²

Aantal verdiepingen: 2

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Elektrisch

LIGGING

Buurt: Industriële ligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 600,00 m²

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd

Douchekamers: 0

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D