

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

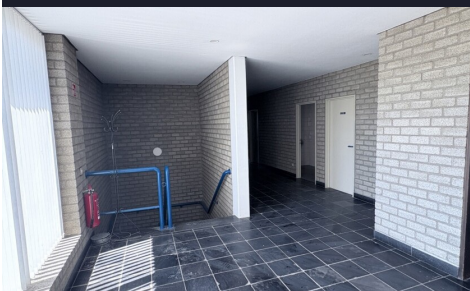
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

**TE HUUR - KANTOOR**

Industriestraat 5 BA, 2500 Lier

€ 2.250

Ref. 7288127



Garages: 9

Beschikbaarheid: in onderling  
overleg

Bew. opp.: 360m<sup>2</sup>

Buurt: kmo-zone

Type verwarming: gas

## OMSCHRIJVING

Gelegen op een absolute zichtlocatie langs de ring van Lier, is een uitstekende keuze voor ondernemingen die gezien willen worden. Het gebouw is bekend onder andere als het Antilope Torentje en Abarth Museum, en biedt een aantrekkelijke combinatie van kantoorruimte, showroom en magazijn of atelier.

Voor meer informatie of een bezichtiging, neem contact met ons op.

The Real Estate Company

## FINANCIHEEL

Prijs: € 2.250,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 December 2025

## GEBOUW

Oppervlakte: 360,00 m<sup>2</sup>

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 1

## COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

## ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

## LIGGING

Buurt: Kmo-zone

## INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Douchekamers: 0

Toiletten: 2

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Industriegebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Voorkooprecht: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: 🏠 D

P-score: B

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

## PARKING

Garage: 9

Parkings buiten: Ja