THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

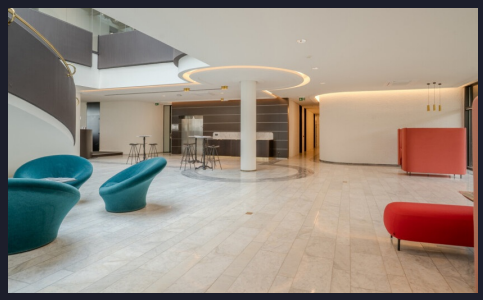
€ 6.857

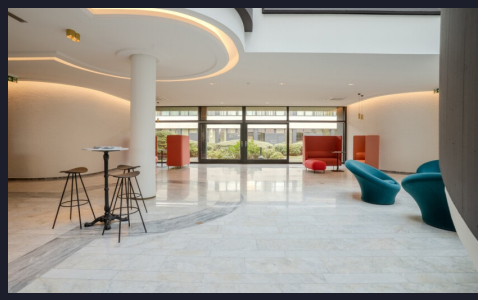
Keetberglaan 1, 9120

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 633m²

Buurt: Kantoren

Type verwarming: warmtepomp

OMSCHRIJVING

Strategisch gelegen kantoor naast de E34-autosnelweg, die Antwerpen verbindt met Zelzate en routes naar Gent, Knokke en Zeebrugge, biedt Haven 1097 uitstekende commerciële mogelijkheden voor bedrijven die willen uitbreiden of een stevige basis in België willen vestigen.

Verschillende oppervlaktes beschikbaar. Actuele beschikbaarheden op aanvraag.

Optie 1:
*Privéruimte: ca. 590 m² (inclusief een vergaderzaal van 37 m² en 15% deelname aan de gemeenschappelijke ruimte)
*14 parkeerplaatsen direct voor het gebouw

Optie 2:
*Privéruimte: ca. 1.090 m² (inclusief een vergaderzaal van 37 m² en 15% deelname aan de gemeenschappelijke ruimte)
*29 parkeerplaatsen voor het gebouw (mogelijkheid tot meer)

Kostenoverzicht:
*Parkeerplaats: €775
*Servicekosten + onroerende voorheffing: ca. 47€/m²/jaar

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

Contactinformatie:
Naam: Vincent Verhoeven
Telefoon: 0484894989
E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.
Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

FINANCIEEL

Prijs: € 6.857,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 633,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 1

ENERGIE

Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 0
Toiletten: 11

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Ja
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: D

P-score: D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee