REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 3.125

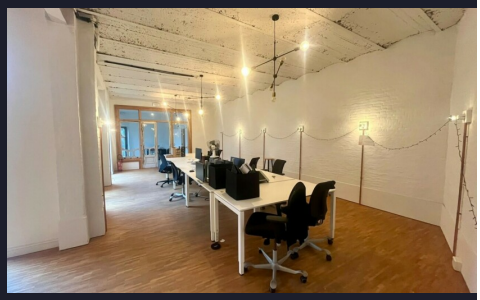
Zénobe Grammestraat 34, 2018

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 250m²

Buurt: Kantoren

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Kantoorruimte te huur op wandelafstand van station Berchem.

Beschrijving

Op zoek naar een instapklare kantoorruimte op een toplocatie in Antwerpen? Deze kantoorruimte van ca. 250 m² aan de Zénobe Grammestraat 34 bevindt zich in het populaire Groene Kwartier en biedt een aangename werkomgeving met veel lichtinval en een praktische indeling.

De ruimte bestaat uit een ruime open landschapskantoorruimte, een gezellige zithoek, een volledig ingerichte keuken met bijkeuken en sanitair. Daarnaast beschikt het kantoor over een beperkte mezzanine/verdieping die perfect kan dienen als vergaderruimte.

Als extra troef kunnen gebruikers genieten van een aangenaam binnenplein, wat bijdraagt aan een rustige en inspirerende werksfeer.

Locatie
Het kantoor ligt op wandelafstand van station Antwerpen-Berchem, waardoor medewerkers en bezoekers vlot gebruik kunnen maken van trein-, tram- en busverbindingen. Daarnaast bevinden de Ring van Antwerpen (R1), de Singel en belangrijke invalswegen zich in de onmiddellijke nabijheid, wat een vlotte bereikbaarheid met de wagen garandeert.
Beschikbaarheden
Kantoorruimte van ca. 250 m²
Huurprijzen
€3.125/maand
Kenmerken
Open landschapskantoor
Beperkte verdieping voor bijvoorbeeld een vergaderruimte
Ingerichte keuken
Bijkeuken
Sanitair
Gezellige zithoek
Aangenaam binnenplein
Nabij station Antwerpen-Berchem
Extra kosten
Gemeenschappelijke kosten: € 250/maand
Interesse? Maak snel een afspraak!

The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 3.125,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 250,00 m²
Aantal verdiepingen: 1

LIGGING

Buurt: Kantoren, nabij station

INDELING

Keuken: Ja, kitchenette
Douchekamers: 0
Toiletten: 2

COMFORT

Lift: Nee

Gepantserde deur: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Nee

ENERGIE

Type verwarming: Gas

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 0