THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 1.625

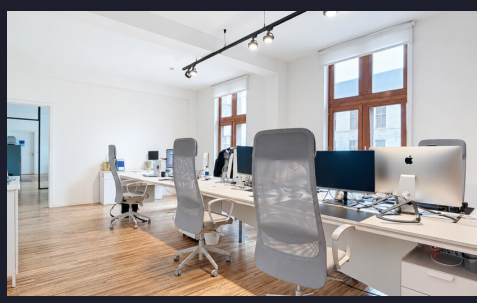
Sint-Paulusplaats 19, 2000 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 130m²

Buurt: Kantoren

OMSCHRIJVING

Karaktervolle kantoorruimte in voormalig Sint-Paulusklooster te Antwerpen

Beschrijving
In het historische hart van Antwerpen bevindt zich deze unieke kantoorruimte van ca. 130 m² in het voormalige Sint-Paulusklooster. Het gebouw, dat zijn oorsprong vindt in de middeleeuwen en in 1502 verder werd uitgebouwd, werd de voorbije jaren grondig gerenoveerd met respect voor zijn erfgoedwaarde. De combinatie van authentieke elementen, hoge plafonds en grote raampartijen creëert een aangename en inspirerende werkomgeving met veel natuurlijke lichtinval. De beschikbare ruimte bevindt zich op de eerste verdieping, aan de rustige achterzijde van het gebouw.

Locatie
Gelegen in het oude stadscentrum van Antwerpen, op wandelafstand van de Scheldekaaien, geniet deze kantoorruimte van een uitstekende ligging. In de directe omgeving bevinden zich diverse lunchzaken, restaurants en culturele trekpleisters. Dankzij de nabijheid van openbaar vervoer, Velo-stations en de belangrijkste invalswegen is de locatie vlot bereikbaar voor zowel medewerkers als bezoekers.

Beschikbaarheden
- 1ste verdieping: ca. 130 m²

Huurprijzen
- Kantoorruimte: € 150/m²/jaar

Parkeergelegenheid
- Ondergrondse autostaanplaatsen bij te huren

Kenmerken
- Lift
- Grote raampartijen
- Veel natuurlijke lichtinval
- Authentiek historisch gebouw
- Rustige ligging binnen het complex
- Nabij openbaar vervoer
- Vlotte bereikbaarheid via belangrijke invalswegen

Extra kosten
- maandelijkse provisie: vanaf €255/maand

Interesse? Maak snel een afspraak!

The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.625,00/maand
Prijs/m²/jaar: € 150,00
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 0

GEBOUW

Oppervlakte: 130,00 m²

Aantal verdiepingen: 1

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: C

P-score: C