REC | THE REAL ESTATE COMPANY

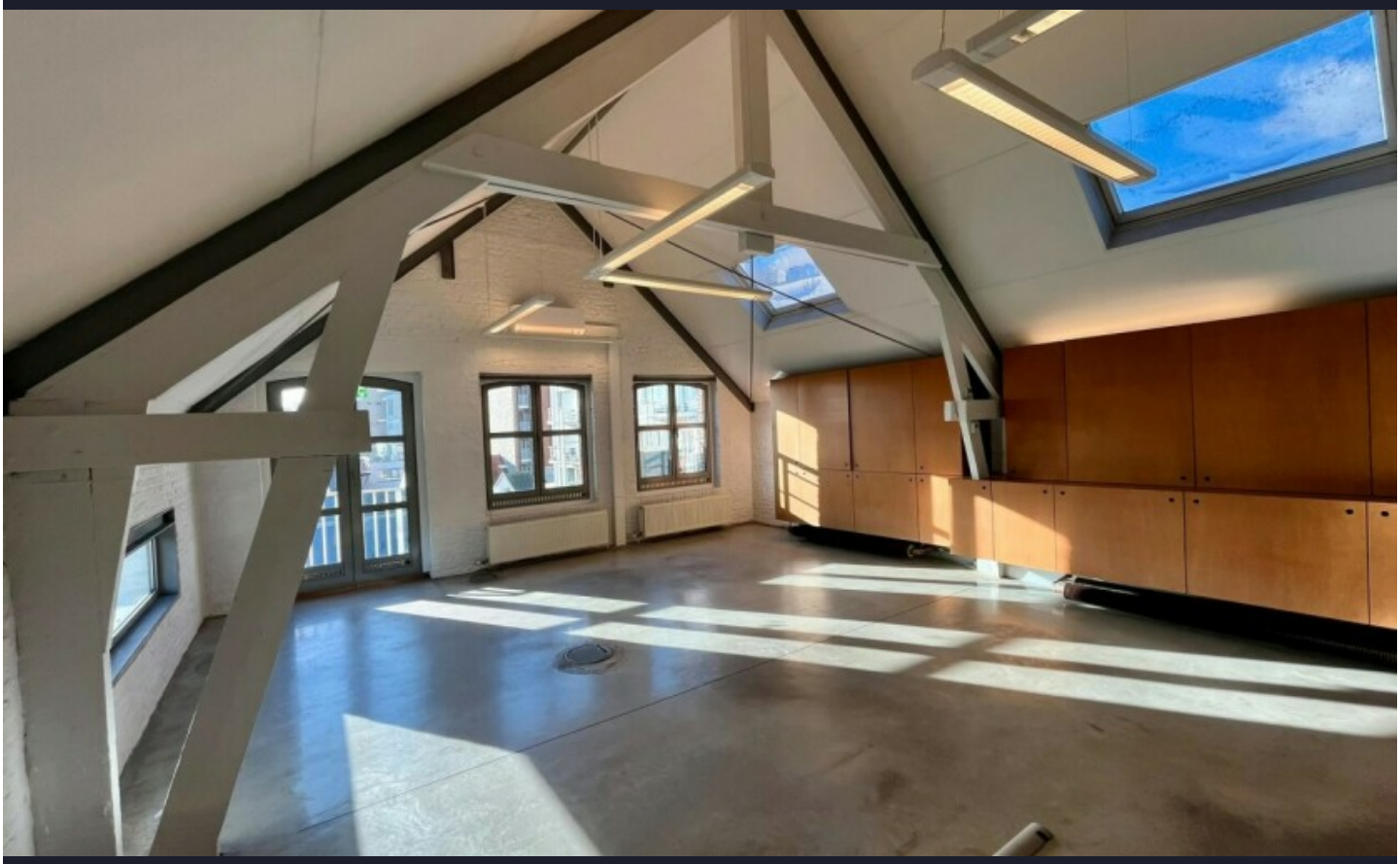
Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

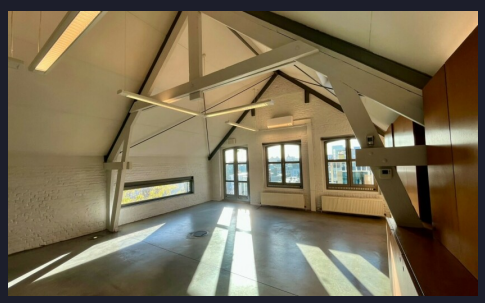
€ 1.800

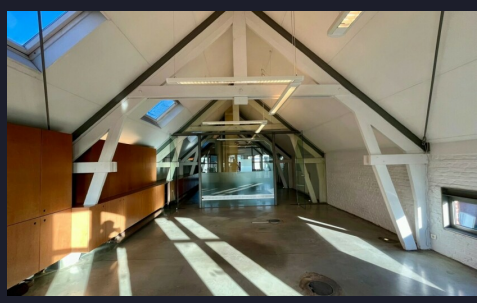
Ellermanstraat 14, 2000 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 120m²

Buurt: Kantoren

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Karaktervolle kantoorruimtes te huur in gerenoveerd pakhuis te Antwerpen

Beschrijving

In de Ellermanstraat 14 te Antwerpen bevinden zich twee unieke kantoorruimtes in een prachtig gerenoveerd pakhuis. De authentieke industriële uitstraling van het gebouw werd zorgvuldig behouden, wat zorgt voor een karaktervolle en inspirerende werkomgeving. Beide kantoorverdiepingen genieten van veel natuurlijke lichtinval en beschikken momenteel over een functionele indeling met een ruime open space kantoorruimte en een afzonderlijke vergaderzaal.

Locatie

Gelegen aan de Ellermanstraat 14 in Antwerpen, op een vlot bereikbare locatie nabij de Antwerpse Haven, het Eilandje en belangrijke invalswegen. De centrale ligging zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid voor zowel medewerkers als bezoekers.

Beschikbaarheden

3e verdieping: 120 m²

4e verdieping: 120 m²

Huurprijzen

3e verdieping (120 m²): € 1.800/maand

4e verdieping (120 m²): € 1.800/maand

Parkeergelegenheid

3 parkeerplaatsen verplicht bij te huren: € 360/maand

Extra parkeerplaatsen beschikbaar: € 120/parkeerplaats/maand

Voorzieningen

Lift

Kitchenette

Sanitair

Open space kantoorruimte

Aparte vergaderzaal

Extra kosten

Maandelijkse gemeenschappelijke kosten: € 190/maand

Brandveiligheid

Onderhoud liften

Verzekering

Controle blusinstallaties

Ledigen putten

Onderhoud binnenplein

Individuele en collectieve alarmen

Jaarlijkse onroerende voorheffing: € 1.400

Verplicht bij te huren parkeerplaatsen: € 360/maand

Interesse? Maak snel een afspraak!

The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.800,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette

GEBOUW

Oppervlakte: 120,00 m²

Bouwjaar: 1863

Staat: Uitstekend

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 4

Douchekamers: 0

Toiletten: 1

ENERGIE

Type verwarming: Gas