THE REAL ESTATE COMPANY

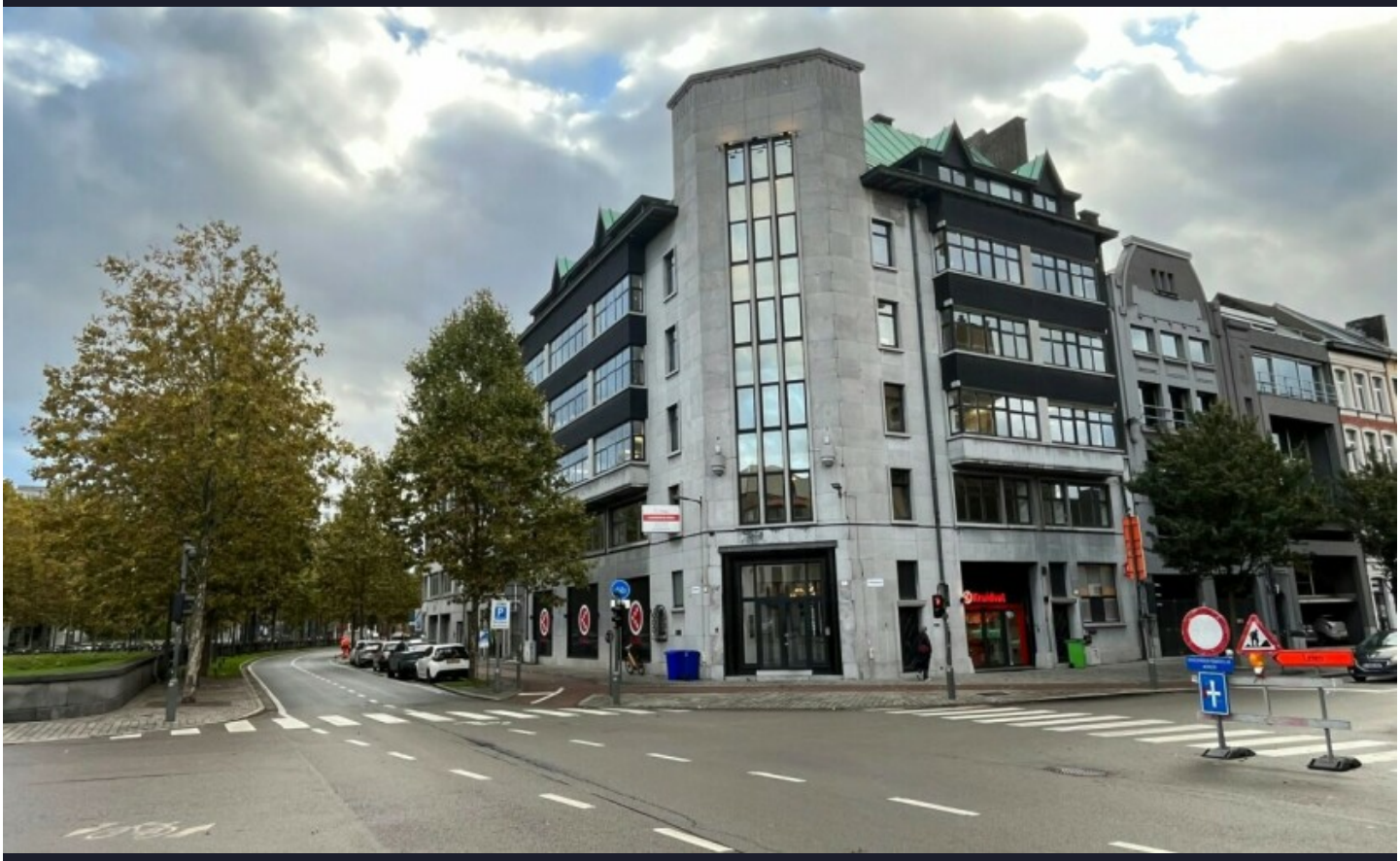
Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 4.675

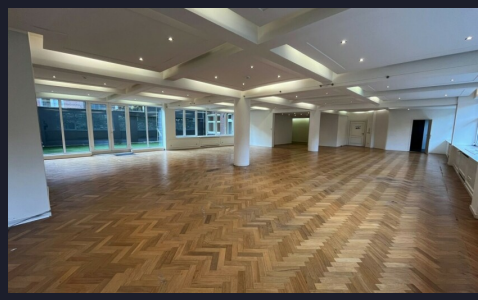
Ankerrui 2, 2000 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 420m²

Buurt: Kantoren

OMSCHRIJVING

Instapklaar kantoor van 420 m² te huur aan de Ankerrui nabij Het Eilandje

Beschrijving
Deze instapklare kantoorruimte van ca. 420 m² is gelegen op de eerste verdieping van een verzorgd kantoorgebouw aan de Ankerrui 2 in Antwerpen. De ruimte beschikt over een efficiënte indeling met een grote open kantoorzone, drie afzonderlijke bureauruimtes, een aparte keuken en een ruim terras. Dankzij de functionele indeling en de aangename lichtinval leent deze kantoorruimte zich uitstekend voor uiteenlopende professionele activiteiten. Bovendien bevinden tal van voorzieningen zich in de onmiddellijke omgeving, wat bijdraagt aan een aangename werkomgeving voor medewerkers en bezoekers.

Locatie
Het kantoor geniet van een uitstekende ligging aan de rand van het historische centrum van Antwerpen, vlak bij het bruisende Eilandje. In de directe omgeving bevinden zich tal van restaurants, lunchzaken, cafés en winkels. Bovendien ligt een Albert Heijn op wandelafstand van het gebouw. De locatie is vlot bereikbaar met zowel de wagen als het openbaar vervoer dankzij de nabijheid van belangrijke invalswegen, bushaltes en diverse fietsvoorzieningen.

Beschikbaarheden
Kantoorruimte op de eerste verdieping: 420 m²
Huurprijzen
Kantoorruimte 420 m²: € 4.675/maand
Parkeergelegenheid
Optionele autostaanplaatsen beschikbaar in de nabije omgeving
Ondergrondse Q-Park parking aan de overzijde van het gebouw
Voorzieningen
Open kantoorruimte
3 afzonderlijke bureauruimtes
Aparte keuken
Ruim terras
Extra kosten
Algemene kosten en onroerende voorheffing: ca. € 1.525/maand

Interesse? Maak snel een afspraak!

The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 4.675,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 420,00 m²
Staat: Goede staat
Verdiep: 1

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 0