

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

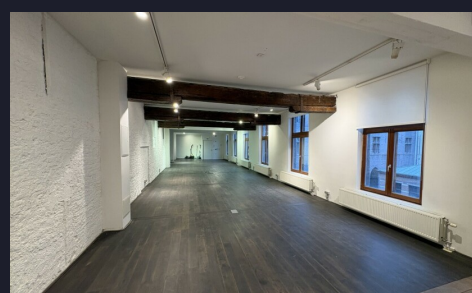
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 1.463

Sint-Paulusplaats 19, 2000 Antwerpen

Ref.



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 130m²

Buurt: Kantoren

OMSCHRIJVING

Karaktervolle kantoorruimte in voormalig Sint-Paulusklooster te Antwerpen

Beschrijving

In het historische hart van Antwerpen bevindt zich deze unieke kantoorruimte van ca. 130 m² in het voormalige Sint-Paulusklooster. Het gebouw, dat zijn oorsprong vindt in de middeleeuwen en in 1502 verder werd uitgebreid, werd de voorbije jaren grondig gerenoveerd met respect voor zijn erfgoedwaarde. De combinatie van authentieke elementen, hoge plafonds en grote raampartijen creëert een aangename en inspirerende werkomgeving met veel natuurlijke lichtinval. De beschikbare ruimte bevindt zich op de eerste verdieping, aan de rustige achterzijde van het gebouw.

Locatie

Gelegen in het oude stadscentrum van Antwerpen, op wandelafstand van de Scheldekaaien, geniet deze kantoorruimte van een uitstekende ligging. In de directe omgeving bevinden zich diverse lunchzaken, restaurants en culturele trekpleisters. Dankzij de nabijheid van openbaar vervoer, Velo-stations en de belangrijkste invalswegen is de locatie vlot bereikbaar voor zowel medewerkers als bezoekers.

Beschikbaarheden

- 1ste verdieping: ca. 130 m²

Huurprijzen

- Kantoorruimte: € 135/m²/jaar

Parkgelegenheid

- Ondergrondse autostaanplaatsen bij te huren

Kenmerken

- Grote raampartijen
- Veel natuurlijke lichtinval
- Authentiek historisch gebouw
- Rustige ligging binnen het complex
- Nabij openbaar vervoer
- Vlotte bereikbaarheid via belangrijke invalswegen

Extra kosten

- Provisie gemeenschappelijke kosten: € 330,58/maand + btw
- Onroerende voorheffing: € 75/maand

Interesse? Maak snel een afspraak!

The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.462,50/maand

Prijs/m²/jaar: € 135,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette

Douchekamers: 0

GEBOUW	Toiletten: 1
Oppervlakte: 130,00 m²	
Aantal verdiepingen: 1	
	STEDENBOUW
	Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
	O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
	G-score: C
	P-score: C