REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 12.904

Generaal Lemanstraat 47-67, 2000 Antwerpen

Ref.







Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 837m²

Buurt: Kantoren

OMSCHRIJVING

Beschrijving
Het kantoorgebouw The General biedt een moderne en representatieve werkomgeving langs de Generaal Lemanstraat. De kantoorvloeren zijn recent vernieuwd en uitgerust met hoogwaardige technieken zoals LED-verlichting en een verhoogde vloer. Op het gelijkvloers bevinden zich gedeelde vergaderzalen en een polyvalente ruimte voor meetings of events. Dankzij de combinatie van duurzame technieken en een sterke zichtlocatie vormt dit gebouw een ideale keuze voor bedrijven die inzetten op comfort en uitstraling.

Locatie
The General ligt op een strategische locatie vlak bij de Ring en de E19, wat zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid. Tramhaltes liggen op korte wandelafstand, terwijl Station Berchem en de luchthaven van Deurne eenvoudig te bereiken zijn.

Beschikbaarheden
Gelijkvloers - 837 m²

Huurprijzen
Kantoorruimte - €150/m²/jaar

Parkeergelegenheid
Ondergrondse parkeerplaatsen en bovengrondse parkeerplaatsen - aanwezig
Laadpunten voor elektrische wagens - aanwezig
Parkeerratio - 1/45 m²

Voorzieningen
Technieken - klimaatplafond, ventilatie, LED-verlichting
Binnenafwerking - tegelvloer, verhoogde vloer, moderne plafondafwerking
Vergaderfaciliteiten - gedeelde vergaderzalen, conference/event room (The Hub)
Veiligheid - branddetectie, toegangscontrole

Contactinformatie
Naam: Arne Fierens
Telefoon: 0473172389
E-mail: af@therealestatecompany.be

The Real estate company.

FINANCIEEL

Prijs: € 12.903,75/maand
Prijs/m²/jaar: € 185,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 837,00 m²
Bouwjaar: 1999
Staat: Hernieuwd
Aantal verdiepingen: 1

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 4
Toiletten: 3