

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

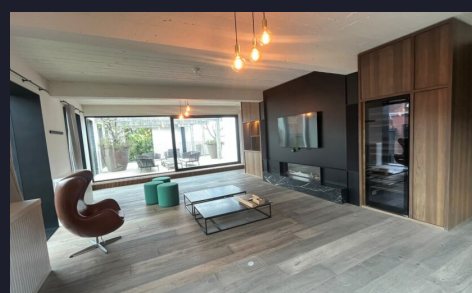
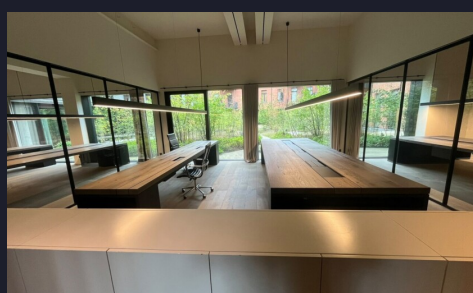
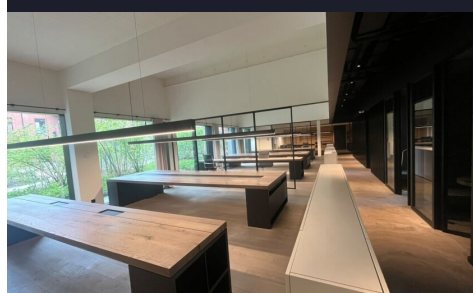
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 8.681

Korte Vlierstraat 6, 2000 Antwerpen

Ref. 7892002



Beschikbaarheid: af te
spreken met eigenaar

Bew. opp.: 500m²
Buurt: Kantoren

EPC: 16532kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Beschrijving:

Ontdek deze unieke kantoorruimte in de voormalige Rijkswachterskazerne aan de Korte Vlierstraat in Antwerpen. De kantoren werden ontworpen door Dieter Vander Velpen Architecten voor Tomorrowland en combineren een hoogwaardig design met een uitzonderlijke werkomgeving. Het pand beschikt over een stijlvolle afwerking, maatwerkmeubilair en een volledig ingerichte kantoorinfrastructuur. Rond de rustige groene binnentuin ontstaat een aangename en inspirerende werkomgeving, midden in de stad.

Locatie:

Deze kantoorruimte bevindt zich aan de Korte Vlierstraat 6 in het bruisende hart van Antwerpen, vlak bij het Zuidpark en de Scheldekaaien. De omgeving wordt gekenmerkt door talrijke horecazaken, concept stores, designwinkels en kunstgalerijen. Dankzij de centrale ligging geniet u van een uitstekende bereikbaarheid met zowel de wagen, de fiets als het openbaar vervoer.

Beschikbaarheden:

Ca. 500 m² , waarvan privatieve oppervlakte 312,55 m² bedraagt.

Parkgelegenheid:

- 1 enkele parkeerplaats aan € 1.560/jaar
- 1 dubbele parkeerplaats aan € 2.340/jaar

Inbegrepen serviceconcept:

- receptie voor postverwerking en ontvangst van bezoekers
- Schoonmaak en onderhoud
- coffee corner met koffie en water
- keuken
- douches
- eetruimte
- terrassen
- IT-ondersteuning
- Groene binnentuin
- Eigen vergaderruimte en extra meeting rooms beschikbaar (bepaald aantal uren per week inbegrepen)

Contactinformatie:

Naam: Arne Fierens
Telefoon: 0473172389
E-mail: af@therealestatecompany.be

Voor meer informatie en een bezichtiging, neem contact op met onze specialist. Ontdek de ideale locatie voor uw bedrijf.

FINANCIEEL

- Prijs: € 8.681,25/maand
- Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
- Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

- Keuken: Volledig geïnstalleerd
- Douchekamers: 2

Oppervlakte: 500,00 m²	Toiletten: 4
Bouwjaar: 1879	
Staat: Uitstekend	
Aantal verdiepingen: 3	
ENERGIE	
EPC score: 16532	
EPC code: 11002-G-2015_171893/EP07924/F300/D01/SD002	