THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

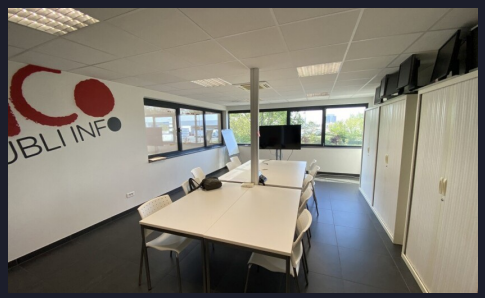
€ 2.650

Nieuwelandenweg 2, 2030 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 230m²

OMSCHRIJVING

Instapklare kantoren in een groene omgeving in de Haven van Antwerpen.
Strategische ligging met snelle verbinding naar de A12 richting Bergen-op-Zoom, via de Antwerpse Ring naar de E19 richting Breda, aansluiting naar de E313/E34 en de E19 richting Brussel.

Kantoorruimte: 1ste verdieping - 230m²
Ca. 12-15 parkeerplaatsen voor de deur
Huurprijs: 2.650 €/maand
Provisie kosten: 700 €/maand
Beschikbaarheid: 01/09

Specificaties:
-open kantoorruimte met apart directiekantoor
-veel lichtinval
-verlaagd plafond met inbouwverlichting
-airco/verwarming
-sanitair dames/heren
-kitchenette
-refterruimte of apart kantoor
-tegelvloer
-uitbreidingsmogelijkheden met extra 460 m2

Huurders moeten een havengebonden activiteit uitoefenen.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.650,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 September 2024

GEBOUW

Oppervlakte: 230,00 m²

ENERGIE

EPC klasse: A

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: B