

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

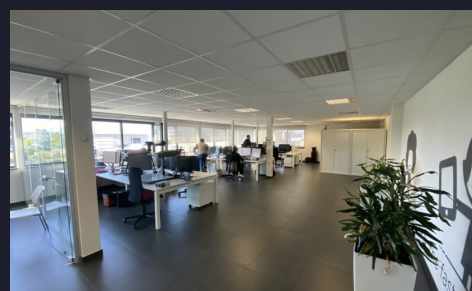
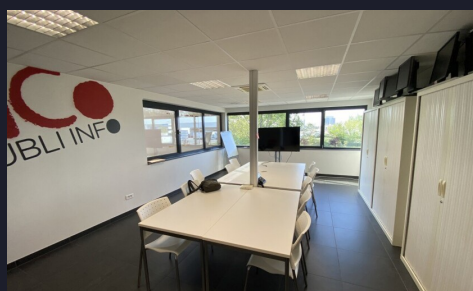
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 2.650

Nieuwelandenweg 2, 2030 Antwerpen

Ref. 5964221



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 230m²

OMSCHRIJVING

Instapklare kantoren in een groene omgeving in de Haven van Antwerpen.
Strategische ligging met snelle verbinding naar de A12 richting Bergen-op-Zoom, via de Antwerpse Ring naar de E19 richting Breda, aansluiting naar de E313/E34 en de E19 richting Brussel.

Kantoorruimte: 1ste verdieping - 230m²
Ca. 12-15 parkeerplaatsen voor de deur
Huurprijs: 2.650 €/maand
Provisie kosten: 700 €/maand
Beschikbaarheid: 01/09

Specificaties:

- open kantoorruimte met apart directiekantoor
- veel lichtinval
- verlaagd plafond met inbouwverlichting
- airco/verwarming
- sanitair dames/heren
- kitchenette
- refterruimte of apart kantoor
- tegelvloer
- uitbreidingsmogelijkheden met extra 460 m2

Huurders moeten een havengebonden activiteit uitoefenen.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.650,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 September 2024

GEBOUW

Oppervlakte: 230,00 m²

ENERGIE

EPC klasse: A

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: B