

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

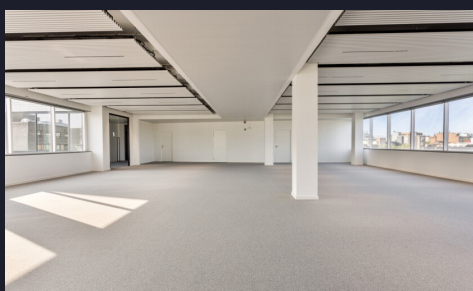
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 9.994

Lange Lozanastraat 270, 2018 Antwerpen

Ref. 6497604



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 615m²

Buurt: Kantoren

OMSCHRIJVING

Het Compass kantoorgebouw ligt in de levendige Harmoniewijk, omringd door gezellige horecagelegenheden en op een steenworp van het Koning Albertpark. De locatie is uitstekend bereikbaar, zowel met de auto via de Ring als met het openbaar vervoer.

Dit kantoorgebouw wordt volledig gerenoveerd tot energiezuinige werkruimtes met een Excellent BREEAM-certificaat. Het gebouw wordt uitgerust met moderne faciliteiten zoals warmtepompen, zonnepanelen en laadstations voor elektrische voertuigen. Compass bestaat uit 6 verdiepingen, elk met ongeveer 1200 m² aan moduleerbare kantoorruimtes.

Eigenschappen:

- BREEAM Excellent certificering
- Grondige renovatie van hoge kwaliteit
- Lichtrijke en moduleerbare kantoorruimtes

Beschikbaarheden:

- 615 m²
- 648 m²
- 557 m²

Contactinformatie

Naam: Arne Fierens
Telefoon: 0473172389
E-mail: af@therealestatecompany.be

The Real estate company.

FINANCIEEL

Prijs: € 9.993,75/maand
Prijs/m²/jaar: € 195,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 615,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 0

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 2
Toiletten: 4

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
Voorkooprecht: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: C

P-score: C
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee