REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 9.994

Lange Lozanastraat 270, 2018 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 615m²

Buurt: Kantoren

OMSCHRIJVING

Het Compass kantoorgebouw ligt in de levendige Harmoniewijk, omringd door gezellige horecagelegenheden en op een steenworp van het Koning Albertpark. De locatie is uitstekend bereikbaar, zowel met de auto via de Ring als met het openbaar vervoer.

Dit kantoorgebouw wordt volledig gerenoveerd tot energiezuinige werkruimtes met een Excellent BREEAM-certificaat. Het gebouw wordt uitgerust met moderne faciliteiten zoals warmtepompen, zonnepanelen en laadstations voor elektrische voertuigen. Compass bestaat uit 6 verdiepingen, elk met ongeveer 1200 m² aan moduleerbare kantoorruimtes.

Eigenschappen:
-BREEAM Excellent certificering
-Grondige renovatie van hoge kwaliteit
-Lichtrijke en moduleerbare kantoorruimtes

Beschikbaarheden:
615 m²
648 m²
557 m²

Contactinformatie
Naam: Arne Fierens
Telefoon: 0473172389
E-mail: af@therealestatecompany.be

The Real estate company.

FINANCIEEL

Prijs: € 9.993,75/maand
Prijs/m²/jaar: € 195,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 615,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 0

LIGGING

Buurt: Kantoren

INDELING

Keuken: Kitchenette
Douchekamers: 2
Toiletten: 4

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: C
P-score: C
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee