

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

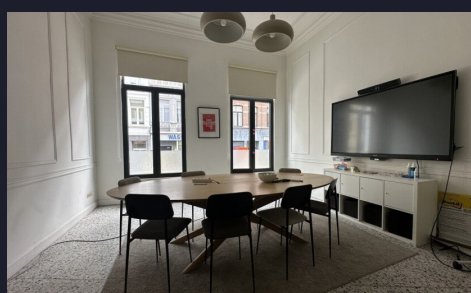
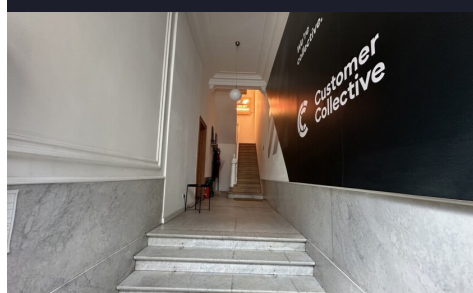
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 4.975

Broederminstraat 9, 2018 Antwerpen

Ref. 7859716



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 450m²

EPC: 345kwh/m²/j

Grond opp.: 450m²

Type verwarming: gas

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Ruim en instapklaar kantoor met vergaderruimte, werkplekken en terras

Dit karaktervolle kantoor is verdeeld over drie niveaus en combineert functionaliteit met comfort. Via de royale inkomhal kom je op het gelijkvloers met een eerste vergaderzaal, een volledig uitgeruste keuken, sanitair en lockers. De eerste verdieping beschikt over een open werkplateau met ruimte voor meerdere bureaus, aangevuld met akoestisch geïsoleerde werkboksen die ideaal zijn voor geconcentreerd werken of videocalls. Op de tweede verdieping vind je nog een lichte werkruimte, bijkomend sanitair en een zonnig terras, perfect voor een korte pauze of informeel overleg. Een veelzijdige en instapklare kantooroplossing voor elk professioneel team.

FINANCIEEL

Prijs: € 4.975,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 450,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1987
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

EPC score: 345
EPC totaal score: 345 kWh/jaar
EPC code: 345
EPC co2 uitstoot: 345
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 450,00 m²

INDELING

Keuken: Volledig geïnstalleerd
Douchekamers: 1
Toiletten: 4

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Vonnissen: Nee