

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

Meir 113, 2000 Antwerpen

€ 3.150

Ref. 7653078



Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 207m²
Buurt: centraal

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Kantoren te huur in monumentaal gebouw.
Per verdiep bevindt zich een kantoor van ongeveer 207m2. De kantoren kunnen ook allemaal samen gehuurd worden.
Met de komst van Douglas op het gelijkvloers werd het volledig gebouw gestript en opnieuw afgewerkt met hoogwaardige materialen.
Naast het gebouw komt de nieuwe KDG Hogeschool en de grootste Zara van Europa.

Een lift verbindt de verschillende plateaus en een fietsenberging is aanwezig.
Bovendien is er een uitstekende bereikbaarheid met het openbaar vervoer. Centraal Station, Metro Opera en parking Opera liggen op wandelafstand.
Elke kantoor heeft zijn eigen terras, douche en sanitair.
Verwarmen en koelen gebeurt met een nieuwe warmtepomp.
Deze kantoren zijn zeer energie zuinig, akoestisch geïsoleerd en instapklaar.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 3.150,00/maand
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Vrij beroep mogelijk: Nee

GEBOUW

Oppervlakte: 207,00 m²
Staat: Nieuw

COMFORT

Lift: Ja
Air conditioning: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC klasse: X
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Warmtepomp
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

INDELING

Keuken: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: 🏠 D
P-score: 🏡 D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

