

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

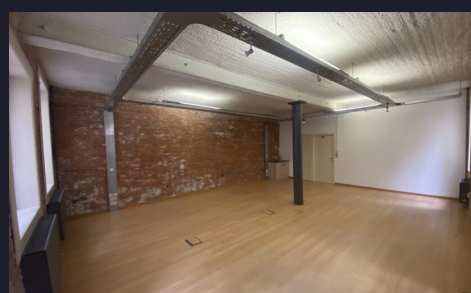
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 675

August Michielsstraat 23, 2000 Antwerpen

Ref. 6006864



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 60m²
Grond opp.: 60m²
Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Kantoorruimte in een oud pakhuis gelegen in de hippe Cadix-wijk op het Eilandje.
Eerste verdieping achteraan met een oppervlakte ca. 60 m² en voorzien van een kitchenette, toilet en berging.
De huurprijs bedraagt 675 euro per maand + een maandelijks voorschot op de kosten van 200 euro + BTW.

Deze kosten omvatten:
Onderhoud gemene delen
Elektriciteit, water en verwarming gemene delen
Elektriciteit, water en verwarming privatieve delen.
+
Onroerende voorheffing is ca 800 euro per jaar

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 675,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 11 Maart 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 200,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 60,00 m²
Bouwjaar: 1900
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 60,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd
Douchekamers: 0
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: B
P-score: B