

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

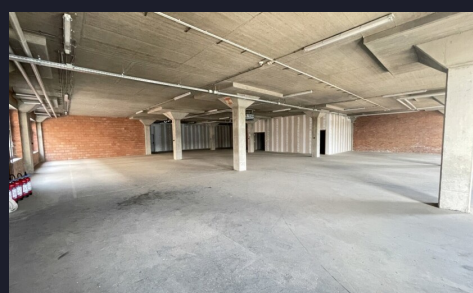
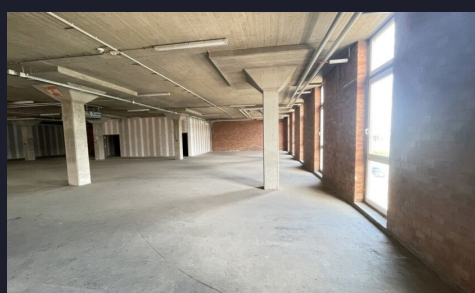
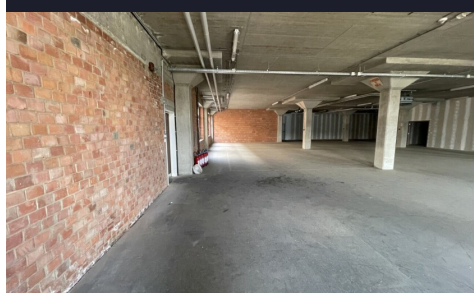
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

Noorderlaan 79, 2030 Antwerpen

€ 2.320

Ref. 7111971



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 687m²

OMSCHRIJVING

In het Ceka Center, strategisch gelegen aan de Noorderlaan, bieden wij een loftkantoor te huur aan op de eerste verdieping (ca. 557 m²), met een gelijkvloerse zone van ca. 130 m², voorzien van een loskade.

Specificaties:

- Totale oppervlakte: ca. 687 m²
- Provisie huurlasten: € 30/m²/jaar (indicatief, afhankelijk van activiteit)
- Onroerende voorheffing: € 9,20/m²/jaar

Parking:

- Binnen: € 1.140/jaar
- Buiten: € 780/jaar
- Buiten met laadpaal: € 1.500/jaar

Deze locatie biedt een uitstekende bereikbaarheid en logistieke efficiëntie.

Interesse? Contacteer ons voor meer informatie of een bezichtiging.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

- Prijs: € 2.320,00/maand
- Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 687,00 m²

STEDENBOUW

- Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- G-score: A
- P-score:  D