

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

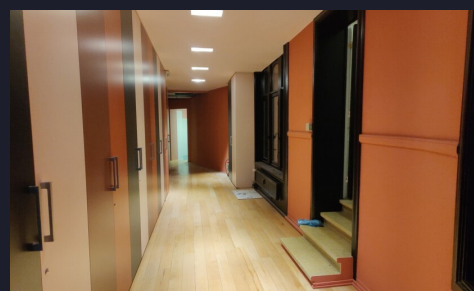
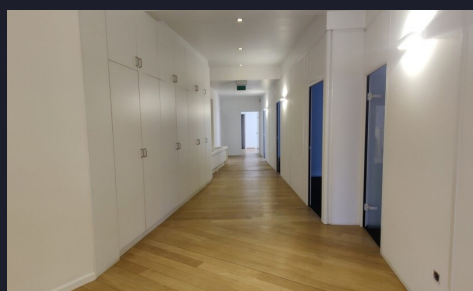
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 2.500

Jordaenskaai 25, 2000 Antwerpen

Ref. 6686807



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 465m²
Grond opp.: 2000m²
Buurt: handelsligging

EPC: 234kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Kantoorruimte te huur - Jordaenskaai 25, Antwerpen

Tot **465 m² kantoorruimte** beschikbaar in een **monumentaal kantoorgebouw** aan de Jordaenskaai, gelegen in het **historisch hart van Antwerpen** . Deze unieke locatie biedt een prachtig uitzicht op de **Schelde** en ligt op wandelafstand van de Grote Markt.

Troeven:

- Representatief gebouw met karakter
- Uitzicht op de Schelde
- Gelegen in het centrum van Antwerpen

Parkeermogelijkheden op wandelafstand (o.a. Parking Grote Markt)

Huurprijs exclusief aandeel in de **algemene kosten** en **onroerende voorheffing** .

Te Real Estate Company!

FINANCIEEL

Prijs: € 2.500,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 465,00 m²
Bouwjaar: 1954
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

EPC score: 234
EPC code: 2024010203
EPC klasse: B
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 2.000,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd
Douchekamers: 1
Toiletten: 4

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: C
P-score: C