

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

Italiëlei 2, 2000 Antwerpen

€ 11.201

Ref. 6007597



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 927m²

OMSCHRIJVING

Kantoorruimte met een oppervlakte van 927 m2 op de eerste verdieping van kantoorgebouw "M-House" aan de Leien.

M-House is een modern kantoorgebouw, centraal gelegen tussen het centrum van Antwerpen en de Haven. Het pand is vlot bereikbaar met de wagen, alsook met het openbaar vervoer, er stoppen tal van trams en bussen in de nabije omgeving.

- Huurprijs kantoren 145,00 euro/m2/jaar
- 12 beschikbare parkings ondergronds
- Lasten bedragen 56 EUR/m²/jaar, inclusief gas en elektriciteit
- Taksen: OV bedraagt 23,24 EUR/m²/jaar

FINANCIEEL

- Prijs: € 11.201,25/maand
- Prijs/m²/jaar: € 145,00
- Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 927,00 m²

STEDENBOUW

- Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- G-score: A
- P-score: C