THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

Op aanvraag

Nieuwelandenweg 4, 2030 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 460m²

OMSCHRIJVING

Kantoren met ruime parking in een groene omgeving in de Haven van Antwerpen.
Strategische ligging met snelle verbinding naar de A12 richting Bergen-op-Zoom, via de Antwerpse Ring naar de E19 richting Breda, aansluiting naar de E313/E34 en de E19 richting Brussel.

Kantoorruimte: gelijkvloers - 230m²
Ca 15-17 parkeerplaatsen voor de deur
Huurprijs : 2.000,00 euro/maand
Provisie voor alle kosten : 700,00 euro/maand
Beschikbaarheid : onmiddellijk

Kantoorruimte: 1ste verdieping - 230m²
Ca 15-17 parkeerplaatsen voor de deur
Huurprijs : 2.000,00 euro/maand
Provisie voor alle kosten : 700,00 euro/maand
Beschikbaarheid : 01/09

Kantoren samen of apart te huur. Uitbreidbaar met 230 m2 op de eerste verdieping gebouw Nieuwelandenweg 2.
Huurders moeten een havengebonden activiteit uitoefenen.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 460,00 m²

ENERGIE

EPC code: 3301387-KNR-2
EPC klasse: B

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: B