

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDUSTRIEEL GEBOUW

Oude Baan 12, 2800 Mechelen

Op aanvraag

Ref. 5966694



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 8875m²

OMSCHRIJVING

Dit logistiek gebouw is uitgerust en gebruikt als farmaceutisch magazijn met airconditioning in de volledige opslagruimte. Het gebouw is zeer goed gelegen met directe aansluiting op de E19 Antwerpen-Brussel. Beschikbare unit 8.547 m2 magazijn + 328 m2 kantoor. Toegangskaart, volledig omheinde Site, Cctv Systeem, guard room, sprinklers, brandblussers, 11loading docks, vrije hoogte 10 meter, draagkracht vloer: 50 kN/m², racking aanwezig, volledige temperatuurcontrole, verwarming: heteluchtblazers op gas, koeling: VRV systeem. Huurprijs magazijn 70,00 euro/m2/jaar - huurprijs kantoor 115,00 euro/m/jaar.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Prijs/m²/jaar: € 70,00
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 November 2024

GEBOUW

Oppervlakte: 8.875,00 m²

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:  D
P-score:  D