

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

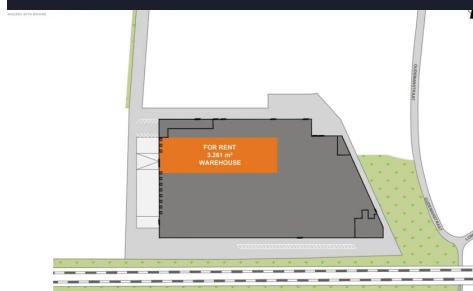
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDUSTRIEEL GEBOUW

Nijverheidsstraat 15, 1840 Londerzeel

€ 14.946

Ref. 6502414



Bew. opp.: 3261m²

OMSCHRIJVING

Industrieel complex van ca. 18.000 m², perfect gelegen naast de A12, een van België's belangrijkste logistieke verkeersassen tussen Antwerpen en Brussel.

Een ruime opslagruimte van ca. 3.261 m², volledig verwarmd en in 2013 grondig gerenoveerd, wat resulteert in een moderne en efficiënte werkomgeving die aan al uw bedrijfsbehoeften voldoet.

Kenmerken:

- Uitstekende Bereikbaarheid: Directe toegang tot de A12 en nabijheid van de N16, wat zorgt voor optimale logistieke connecties.
- Dichtbij Hoofdtransportaders: De inland containerterminal in Willebroek, met verbindingen naar de Schelde, de haven van Antwerpen en het Zeekanaal Brussel-Antwerpen, ligt op slechts tien minuten rijden.
- Luchthaventoegang: Slechts 20 minuten rijden van luchthaven Brucargo.
- Parkeergelegenheid: Ruime parkeermogelijkheden op het terrein.

Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging, nodigen wij u uit contact op te nemen.

Telefonisch: +32 484 89 49 89

Via mail: vv@therealestatecompany.be

FINANCIEEL

Prijs: € 14.946,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 3.261,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score:  D

P-score:  D