

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - INDUSTRIEEL GEBOUW

2550 Kontich

Op aanvraag

Ref. 6059709



Beschikbaarheid: in onderling  
overleg

Bew. opp.: 4000m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Magazijnruimtes in Kontich op de as Brussel - Antwerpen. Oppervlakte 3.000 tot 5.000 m<sup>2</sup>

### Specificaties:

Het distributiecentrum beschikt dankzij zijn grote afmetingen over een uitgebreide truck- en autoparking. Perfect voor een vlotte doorstroom van leveranciers, klanten en medewerkers, of als additionele buitenopslag. Met een magazijnhoogte van 6,5 meter, een potentiële vloerbelasting van 5T/m<sup>2</sup> en zonnepanelen op het dak.

UNIT 1 - 3000 m<sup>2</sup>

UNIT 2 - 5000 m<sup>2</sup>

UNIT 3 - 4000 m<sup>2</sup>

UNIT 4 - 3000 m<sup>2</sup>

Verschillende units kunnen samen of flexibel worden gehuurd.

## FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Prijs/m<sup>2</sup>/jaar: € 52,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg


## GEBOUW

Oppervlakte: 4.000,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D