

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDUSTRIEEL GEBOUW

Pedro Colomalaan 11, 2880 Bornem

€ 93.420

Ref. 7912497



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 17247m²

Type verwarming: gas

Buurt: industriële ligging

OMSCHRIJVING

Logistiek distributiecentrum op een strategische locatie nabij de N16, met een vlotte aansluiting op de A12 richting Antwerpen en Brussel en een goede verbinding met de Antwerpse haven.

Beschikbare ruimtes:

Unit A: 10.153 m² magazijn met 9 laadkades en 533 m² kantoorruimte.

Unit B: 6.561 m² magazijn met 5 laadkades.

Unit A kan afzonderlijk worden gehuurd of gecombineerd met unit B, goed voor een totale magazijnoppervlakte van 16.714 m² en 14 laadkades. Unit B is uitsluitend beschikbaar in combinatie met unit A.

Het complex is onmiddellijk beschikbaar en beschikt over ruime parkeergelegenheid.

Voor meer info of een bezoek, contacteer the real estate company

FINANCIEEL

Prijs: € 93.420,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 17.247,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1993

Staat: Uitstekend

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Industriële ligging, industriepark

INDELING

Keuken: Kitchenette

Douchekamers: 0

Toiletten: 6

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefooncentrale: Nee

Riolering: Ja

Gas: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

G-score: 🏠 D

P-score: 🚰 D