REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 185.000

Stationsstraat 14, 2950 Kapellen

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²
Grond opp.: 70m²
Buurt: handelsligging

EPC: 179kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Handelsgelijkvloers in het centrum van Kapellen

Dit handelsgelijkvloers is gelegen op een absolute toplocatie in het centrum van Kapellen, vlak achter de hoek van winkelcentrum Promenade en op de as tussen het station en het centrum.

De gelijkvloerse commerciële ruimte heeft een oppervlakte van ca. 60 m² en is afgewerkt met een tegelvloer. Achteraan beschikt het pand over een praktische kitchenette en een apart toilet.

Een ideale locatie voor wie visibiliteit en centrale bereikbaarheid wil combineren.

The Real Estate Company!

FINANCIEEL

Prijs: € 185.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1983
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 1
Breedte vitrine: 7,00 m
Gevelbreedte: 7,00 m

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 179
EPC code: 003522171
EPC klasse: B
EPC co2 uitstoot: 179
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 70,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee