

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

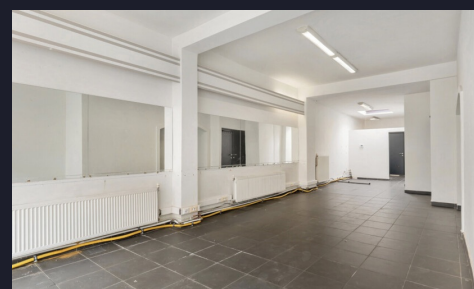
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 185.000

Stationsstraat 14, 2950 Kapellen

Ref. 7314867



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²

EPC: 179kwh/m²/j

Grond opp.: 70m²

Type verwarming: gas

Buurt: handelsligging

OMSCHRIJVING

Handelsgelijkvloers in het centrum van Kapellen

Dit handelsgelijkvloers is gelegen op een absolute toplocatie in het centrum van Kapellen, vlak achter de hoek van winkelcentrum Promenade en op de as tussen het station en het centrum.

De gelijkvloerse commerciële ruimte heeft een oppervlakte van ca. 60 m² en is afgewerkt met een tegelvloer. Achteraan beschikt het pand over een praktische kitchenette en een apart toilet.

Een ideale locatie voor wie visibiliteit en centrale bereikbaarheid wil combineren.

The Real Estate Company!

FINANCIEEL

Prijs: € 185.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1983
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 1
Breedte vitrine: 7,00 m
Gevelbreedte: 7,00 m

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 179
EPC code: 003522171
EPC klasse: B
EPC co2 uitstoot: 179
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 70,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee