

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

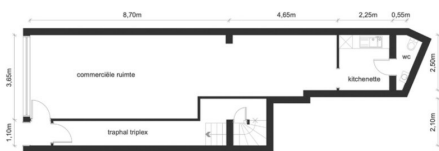
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 185.000

Stationsstraat 14, 2950 Kapellen

Ref. 7314867



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²

EPC: 179kwh/m²/j

Grond opp.: 70m²

Type verwarming: gas

Buurt: handelsligging

OMSCHRIJVING

Handelsgeljkvloers in het centrum van Kapellen

Dit handelsgeljkvloers is gelegen op een absolute toplocatie in het centrum van Kapellen, vlak achter de hoek van winkelcentrum Promenade en op de as tussen het station en het centrum.

De geljkvloerse commerciële ruimte heeft een oppervlakte van ca. 60 m² en is afgewerkt met een tegelvloer. Achteraan beschikt het pand over een praktische kitchenette en een apart toilet.

Een ideale locatie voor wie visibiliteit en centrale bereikbaarheid wil combineren.

The Real Estate Company!

FINANCIEEL

Prijs: € 185.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 60,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1983

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

Breedte vitrine: 7,00 m

Gevelbreedte: 7,00 m

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 179

EPC code: 003522171

EPC klasse: B

EPC co2 uitstoot: 179

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Handelsglging

TERREIN

Grondoppervlakte: 70,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee