

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

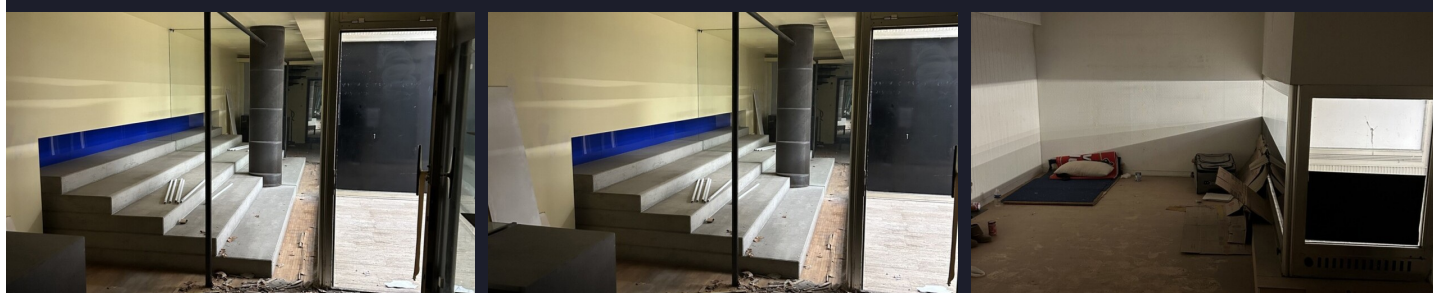
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 80.000

Frankrijklei 54-56, 2000 Antwerpen

Ref. 7344081



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 172m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Winkel te koop in gaanderij Goldoni.
Het gelijkvloers is ca.36m2 groot, het eerste verdiep ca.36m2 en de kelder ca.100m2.
Er kan inpandig een trap gestoken worden om de kelder terug met de winkel te verbinden.
Ideaal voor wie ruimte zoekt om te ondernemen, stockeren in Centrum Antwerpen.
Het pand staat momenteel leeg en is onmiddellijk beschikbaar.
Meer informatie op eenvoudig verzoek!

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 80.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 172,00 m²
Bouwjaar: 1968

COMFORT

Lift: Nee

ENERGIE

EPC code: 20251108-0003729496-KNR-1
EPC klasse: C

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist.
en/of esthetische waarde
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisatetest: Ja
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Ja